



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคาร ๒๙ ชั้น ๑-๓ จำนวน ๑ งาน
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้าง
ปรับปรุงอาคาร ๒๙ ชั้น ๑-๓ จำนวน ๑ งาน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคาของ
งานจ้างก่อสร้าง ในการประกวดราคครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๙๙๙,๖๖๔.๓๘ บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันหก
ร้อยหกสิบสี่บาทสามสิบแปดสตางค์) จำนวน ๑ รายการ

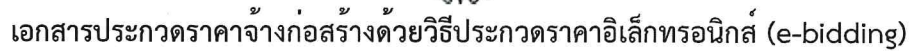
ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอโดยแสดงหลักฐานถึงขีดความสามารถและความพร้อมที่มีอยู่ใน
วันยื่นข้อเสนอ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติให้เป็นที่ไปตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนด
๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๑๔
กันยายน ๒๕๖๙ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. ซึ่งสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่
ประกาศจนถึงวันเสนอราคา
๓. ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดและดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์เลขที่
๖๙๐๙๙๑๒๕๓๐๙ ลงวันที่ ๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย
อิเล็กทรอนิกส์ ได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา ได้ที่เว็บไซต์ <http://pasadu.bsru.ac.th> หรือ www.gprocurement.go.th

ประกาศ ณ วันที่ ๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(อาจารย์ ดร.ศิริกาญจน์ โพธิ์เขียว)

รองอธิการบดี รักษาการแทนอธิการบดี



การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคาร ๒๙ ชั้น ๑-๓ จำนวน ๑ งาน

ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๙

ปรับปรุงอาคาร ๒๙ ชั้น ๑-๓	จำนวน	๑	งาน
---------------------------	-------	---	-----

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
 - (๓) ผลงาน
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)
- ๑.๙ แผนการทำงาน
- ๑.๑๐ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายใน

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้เวลาของของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๓.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอใน

นามกิจการร่วมค้า

(๓.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๓.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สิน สุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวัน ยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อน วันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย ไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะ การเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่ เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือน มกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มี การรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตาม กฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีกรารายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของ ทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(๑) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน ๑ ล้านบาท ไม่ต้องกำหนด ทุนจดทะเบียน

(๒) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมี ทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ต้องมี ทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๔) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๒๐ ล้านบาท ต้องมี ทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๕) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๒๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๖๐ ล้านบาท ต้องมี ทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๖) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๖๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๕๐ ล้านบาทต้องมี ทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๗) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๕๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๓๐๐ ล้านบาทต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

(๘) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๓๐๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ล้านบาทต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ ล้านบาท

(๙) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐๐ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่ได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่ได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยน

เงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสาร
ประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิ
ของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวง
การต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดัง
กล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่น
ข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

๖. กรณีตาม ข้อ ๑ – ข้อ ๕ ไม่ใช่บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(๖.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(๖.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม
พระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(๖.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงาน
ก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มี
คุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(๖.๔) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) และ (ค) แห่ง
พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(๖.๕) การซื้อสิ่งหาปริมาตรและเช่าสิ่งหาปริมาตร

(๖.๖) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้าง
พนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อ
จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรอง
การจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการ
จดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และบัญชีถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีโชตินิติบุคคล ให้
ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตร
ประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่น
สำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคล ยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นเสนอนั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีผลการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีผลการรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(๑) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน ๑ ล้านบาท ไม่ต้องกำหนด ทุนจดทะเบียน

(๒) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๔) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๒๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๕) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๒๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๖๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๖) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๖๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๕๐ ล้านบาทต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๗) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๕๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๓๐๐ ล้านบาทต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

(๘) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๓๐๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ล้านบาทต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ ล้านบาท

(๙) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐๐ ล้านบาท

๓. สำหรับการซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป

กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่ไม่ได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่ไม่ได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่น ข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสาร

ประกวดราคา

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีนโยบายและแนวทางการป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อ จัดจ้าง พร้อมทั้งแนบเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับนโยบายดังกล่าว และแบบตรวจสอบข้อมูลของผู้ประกอบการ ที่จะเข้าร่วมการเสนอราคาในโครงการที่มีวงเงินตั้งแต่ ๓๐๐ ล้านบาทขึ้นไป

(๖) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแนบแบบข้อตกลงคุณธรรม (กรณีโครงการจัดซื้อจัดจ้างที่มี วงเงิน ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ล้านบาทขึ้นไป)

(๗) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๘) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๙) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัด ซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบ ในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัด ซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบใน ข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้อง กรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดย ไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตาม ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF

File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ตามข้อ ๖.๒ ให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ส่งมอบแล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง จาก มหาวิทยาลัย ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๔ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสาร ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลฯ ว่า ก่อนหรือในขณะที่ มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการพิจารณาผลฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และมหาวิทยาลัย จะ

พิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ มหาวิทยาลัย จะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของมหาวิทยาลัย

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี)

รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว

- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน

เวลาที่กำหนด

- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีที่ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

๔.๑๐ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีอายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือกรณีการจ้างก่อสร้างซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

มหาวิทยาลัยจะพิจารณาดัดสินโดยใช้ หลักเกณฑ์ราคา

๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ มหาวิทยาลัย จะพิจารณาจาก ราคารวม

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือแบบรูปและรายการละเอียดและขอบเขตของงานที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่มหาวิทยาลัยกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการพิจารณาผลฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิ ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือมหาวิทยาลัย มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอมั่นใจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ยื่นข้อเสนอเพิ่มเติมได้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างก่อสร้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างก่อสร้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของ มหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง มหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้จ้างงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อนมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ในกรณีที่ระหว่างระยะเวลาตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานครั้งสุดท้ายได้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรงจากหรือแก่งานก่อสร้างถึงขนาดที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตหรือทรัพย์สินของประชาชนอันเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำใด ๆ ของผู้รับจ้าง ภายในระยะเวลา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่เกิดเหตุจนถึงวันยื่นข้อเสนอ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือมหาวิทยาลัย จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินการตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ มหาวิทยาลัย มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัย

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญา มหาวิทยาลัย อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๕.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้

ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีความเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๕.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๖. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับมหาวิทยาลัย ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้มหาวิทยาลัยยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัย จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่าย

จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๒ งวดดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๖๐ ของจำนวนเงินค่าจ้างทั้งหมด ตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียดนี้

- งานเตรียมสถานที่ก่อสร้างและกันพื้นที่ก่อสร้างป้องกันฝุ่นออกนอกพื้นที่
- ติดตั้งป้ายโครงการและเวลาแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนสวน พร้อมปรับระดับพื้นที่
- งานรื้อถอนพื้น
- งานรื้อถอนประตู
- งานรื้อถอนระบบไฟฟ้าเดิม
- งานรื้อถอนโครงหลังคา
- งานขุดหลุม งานเสาต่อมอ งานเทลิ้น งานตีฝังบริเวณ
- งานโครงสร้างเหล็ก
- งานปูกระเบื้อง งานรั้วเหล็ก งานราวบันไดเหล็ก
- งานพื้นคอนกรีตขัดมัน
- งานเตรียมพื้นที่และจัดทำเอกสารขออนุญาตวัสดุเพื่อขออนุมัติ
- งานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงวดงานนี้ งานแล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน นับ

ถัดจากวันลงนามเซ็นสัญญา

งวดที่ ๒ จ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๔๐ ของจำนวนเงินค่าจ้างทั้งหมด ตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบ

- งานตามรายละเอียดนี้
- งานทาสี ๑๐๐%
- งานตกแต่ง พื้น ผนัง กระเบื้องพื้นบันได รั้ว ๑๐๐%
- งานประตู ๑๐๐%
- งานระบบไฟฟ้า ๑๐๐%
- งานติดตั้งป้ายชื่อ ๑๐๐%
- งานโครงสร้างเหล็กและหลังคา ๑๐๐%
- งานปูกระเบื้อง งานรั้วเหล็ก งานราวบันไดเหล็ก ๑๐๐%
- งานพื้นคอนกรีตขัดมัน ๑๐๐%
- งานอื่นๆ ที่เหลือให้แล้วเสร็จ ตามรูปแบบ แพลนและรายการประกอบแบบให้ครบ

ตามกำหนดที่ระบุไว้ในสัญญา

- งานรื้อถอนงานพื้นที่ก่อสร้างป้องกันฝุ่นออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่ให้เรียบร้อย

- งานแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามเซ็นสัญญา และคณะกรรมการ

ตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัย จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อเสนอสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๐.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากรายได้มหาวิทยาลัย (บกศ คงคลัง) การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ มหาวิทยาลัยได้รับอนุมัติเงิน ค่าก่อสร้างจากรายได้มหาวิทยาลัย (บกศ คงคลัง)

๑๐.๒ เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจกการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่น ที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๐.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้าง

เป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยจะรับหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๑๐.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญา หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกับผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของมหาวิทยาลัย คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๖ มหาวิทยาลัย อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

(๑) มหาวิทยาลัยไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับการจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมี ผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่มหาวิทยาลัย หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๐.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเลือกช่องทางการอุทธรณ์และช่องทางการรับหนังสือแจ้งตอบผลการพิจารณาอุทธรณ์ไว้ตั้งแต่ขั้นตอนการยื่นข้อเสนอ และหากผู้ยื่นข้อเสนอมีความประสงค์ที่จะอุทธรณ์ผลการประกาศผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้าง จะต้องยื่นอุทธรณ์และรับหนังสือแจ้งตอบผลการพิจารณาอุทธรณ์ผ่านช่องทางที่ได้เลือกไว้เท่านั้น

๑๑. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๒. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๓. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

มหาวิทยาลัย สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้ เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

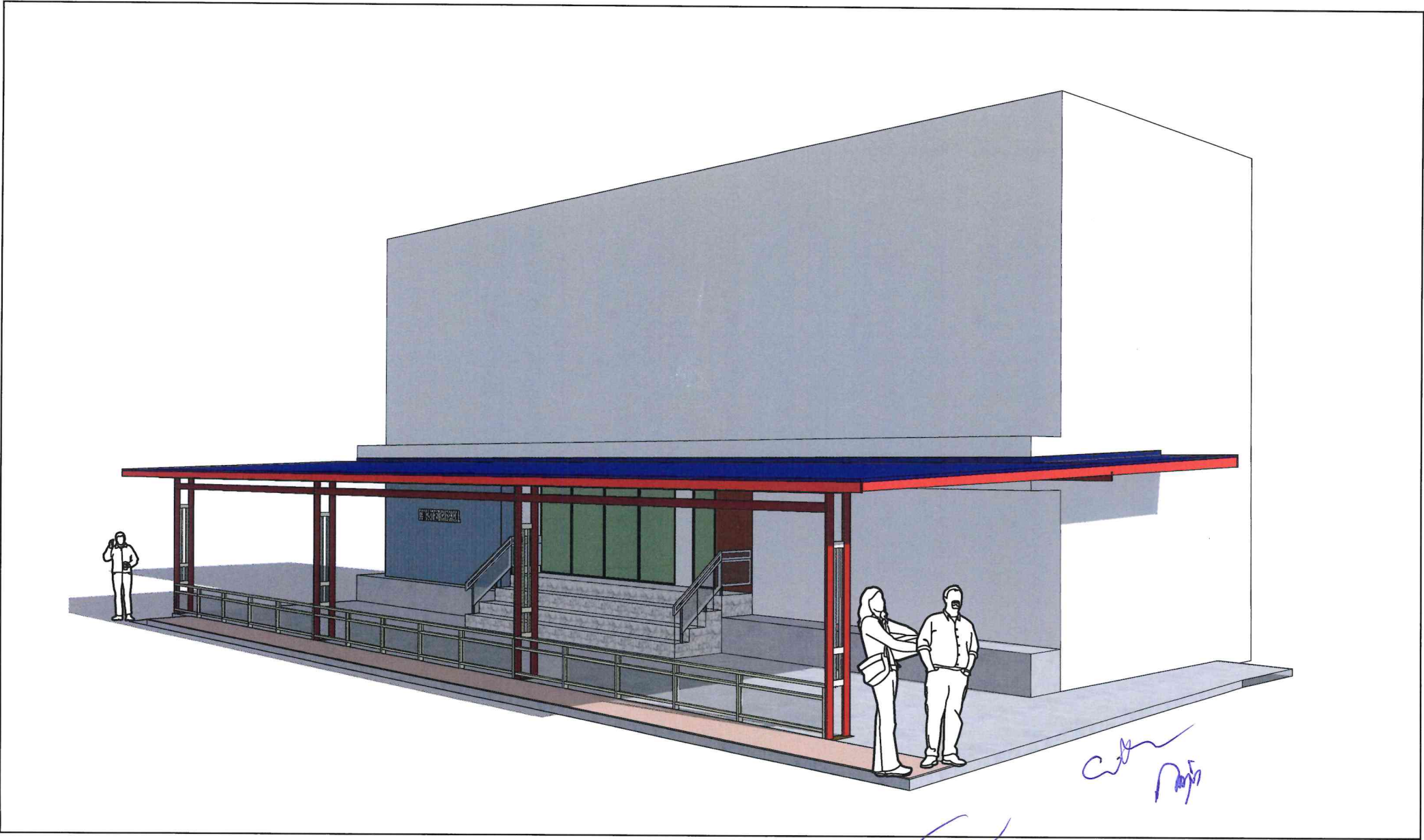
ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับมหาวิทยาลัย ไว้ชั่วคราว

มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

๗ กันยายน ๒๕๖๙

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงอาคาร ๒๙ ชั้น ๑ - ๓ จำนวน ๑ งาน
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ โรงเรียนสาธิต (ปฐมวัย)
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร เงินบ บกศ.คงคลัง ๑,๐๐๐,๒๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองร้อยบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงานโดยสังเขป:
งานรื้อถอนและปรับปรุง (ตามรายละเอียดในแบบรูปรายการ)
๕. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) วันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ เป็นเงิน ๙๙๙,๙๙๔.๓๘ บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยเก้าสิบสี่บาทสามสิบแปดสตางค์)
๖. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ราคากลางที่ได้จากการคำนวณราคาตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน
 - ๗.๑ รองศาสตราจารย์ ดร.กฤติธฤต ทองสิน ประธานกรรมการ
 - ๗.๒ นายสุขสันต์ แสงมาศ กรรมการ
 - ๗.๓ นายพรชัย ก.ศรีสุวรรณ กรรมการและเลขานุการ

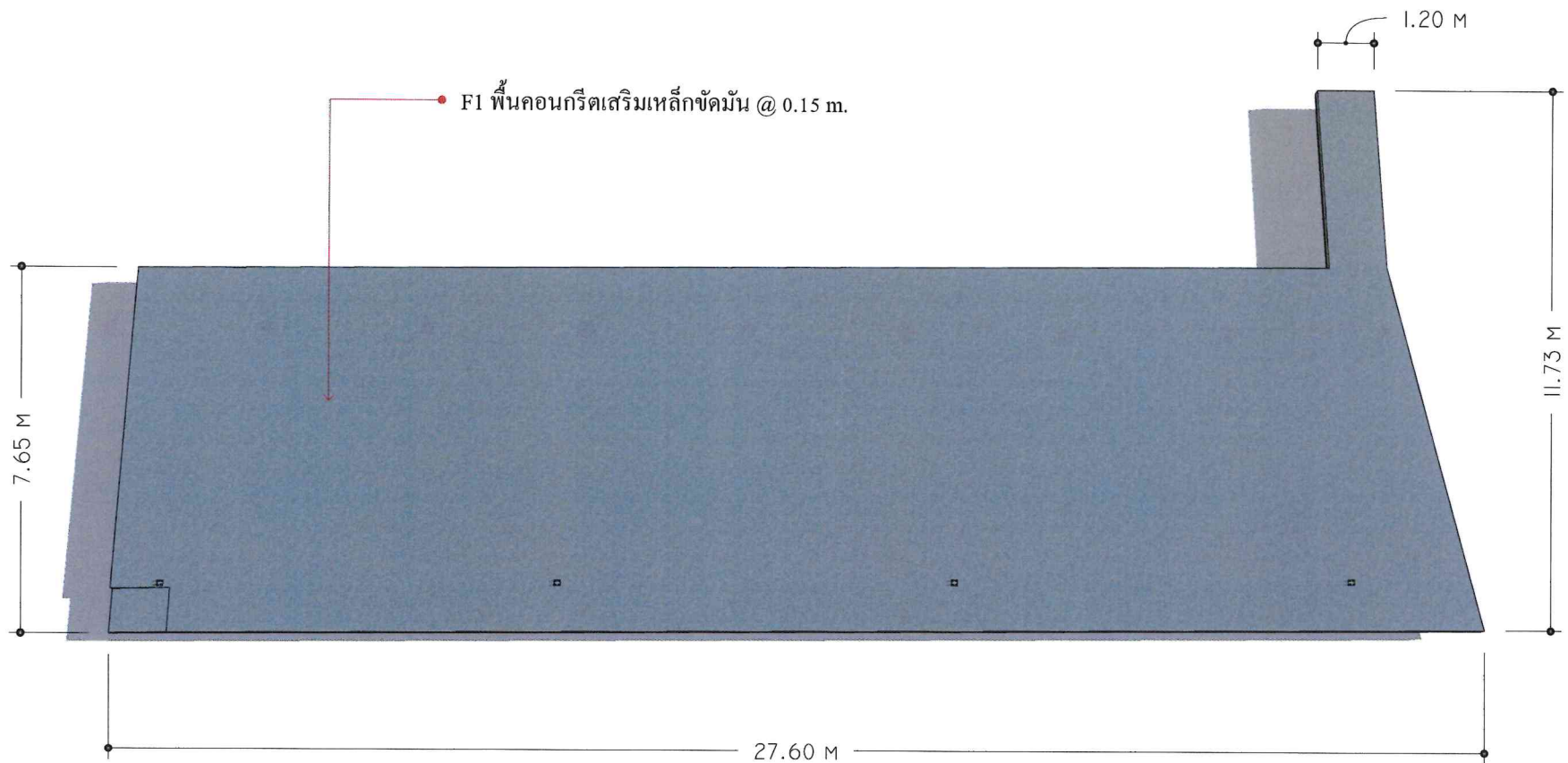


ISO VIEW



โครงการปรับปรุงอาคาร 29ชั้น 1-3

REVISIONS		
	MM/DD/YY	REMARKS
1	--/--/--	...
2	--/--/--	...
3	--/--/--	...
4	--/--/--	...
5	--/--/--	...



แปลนพื้นคอนกรีตขัดมัน **A-07**



โครงการปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

REVISIONS

	MM/DD/YY	REMARKS
1	--/--/--	...
2	--/--/--	...
3	--/--/--	...
4	--/--/--	...
5	--/--/--	...

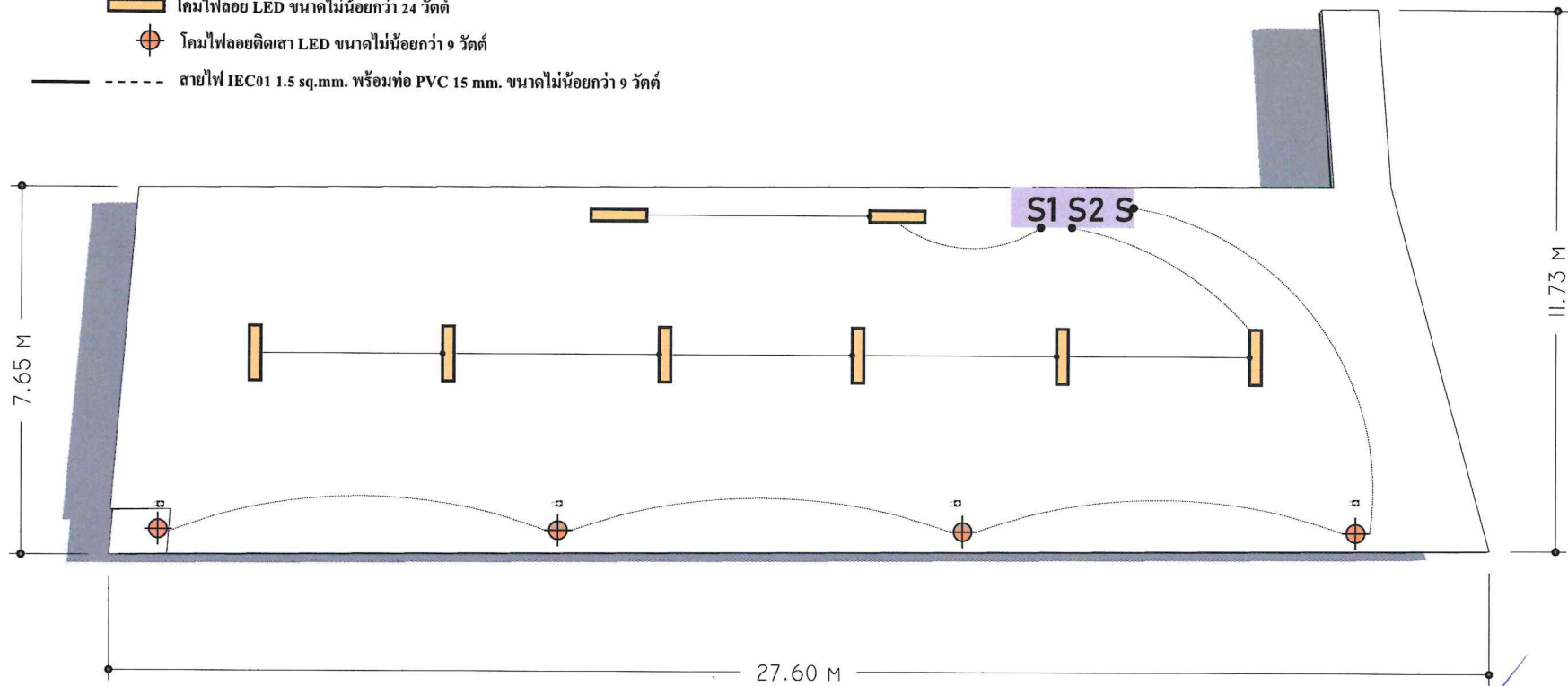
A 02

รายการประกอบแบบไฟฟ้าแสงสว่าง

โคมไฟลอย LED ขนาดไม่น้อยกว่า 24 วัตต์

โคมไฟลอยติดเสา LED ขนาดไม่น้อยกว่า 9 วัตต์

สายไฟ IEC01 1.5 sq.mm. พร้อมท่อ PVC 15 mm. ขนาดไม่น้อยกว่า 9 วัตต์



แปลนไฟฟ้าแสงสว่าง

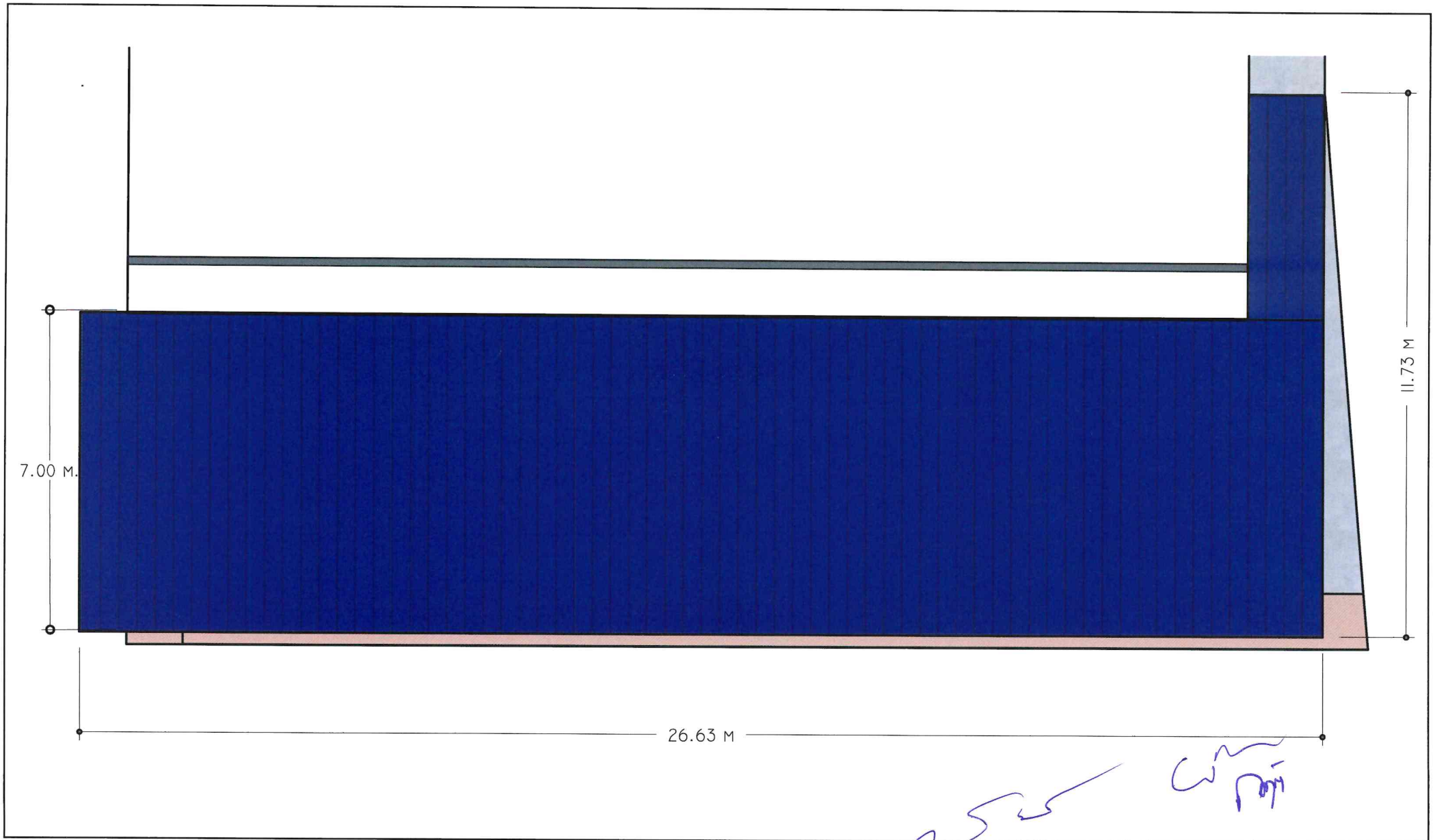


โครงการปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

REVISIONS

	MM/DD/YY	REMARKS
1	--/--/--	...
2	--/--/--	...
3	--/--/--	...
4	--/--/--	...
5	--/--/--	...

A 03



รูปด้านบน **A-01**

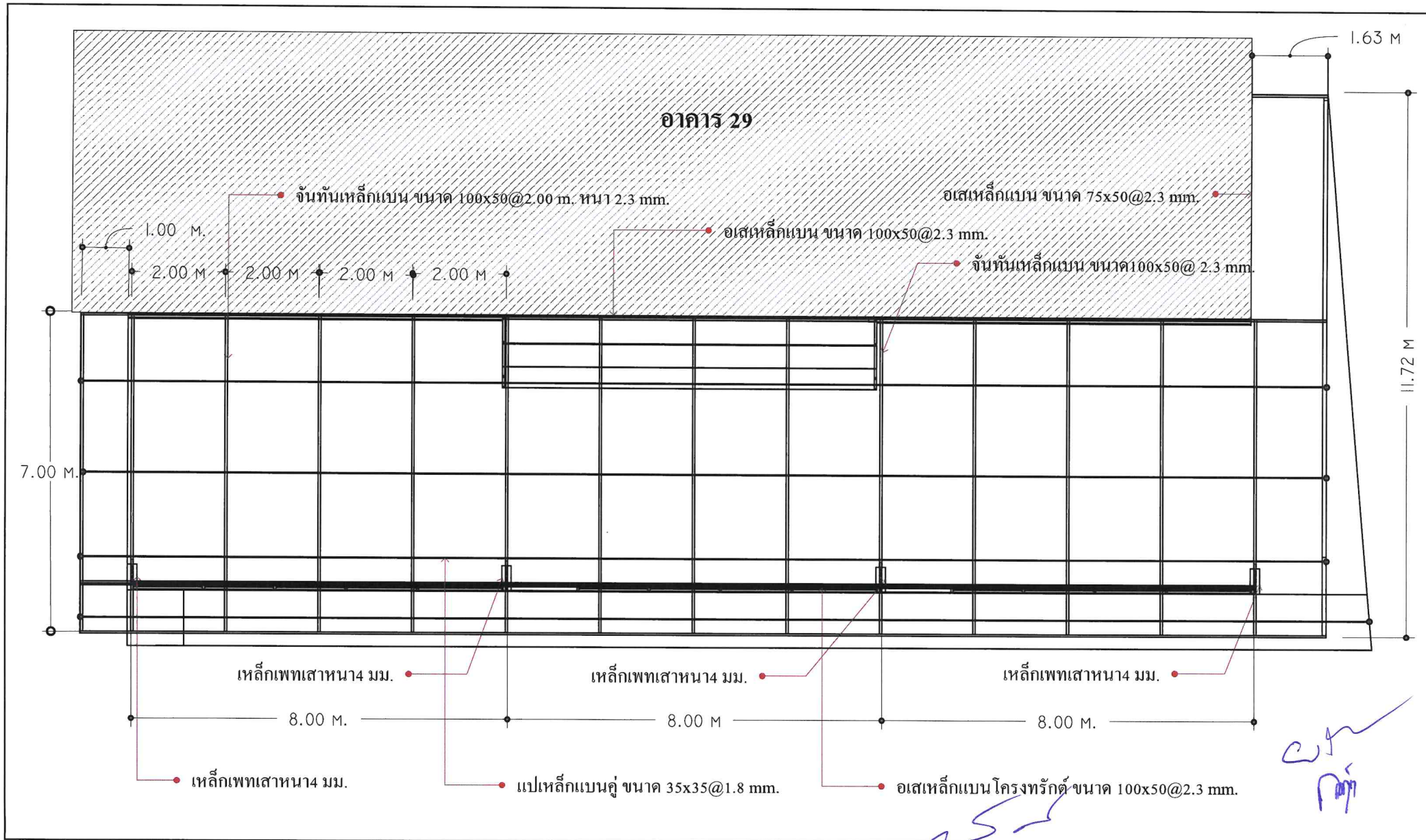


โครงการปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

REVISIONS

	MM/DD/YY	REMARKS
1	--/--/--	...
2	--/--/--	...
3	--/--/--	...
4	--/--/--	...
5	--/--/--	...

A 04



แบบโครงสร้างหลังคา **A-01-2**

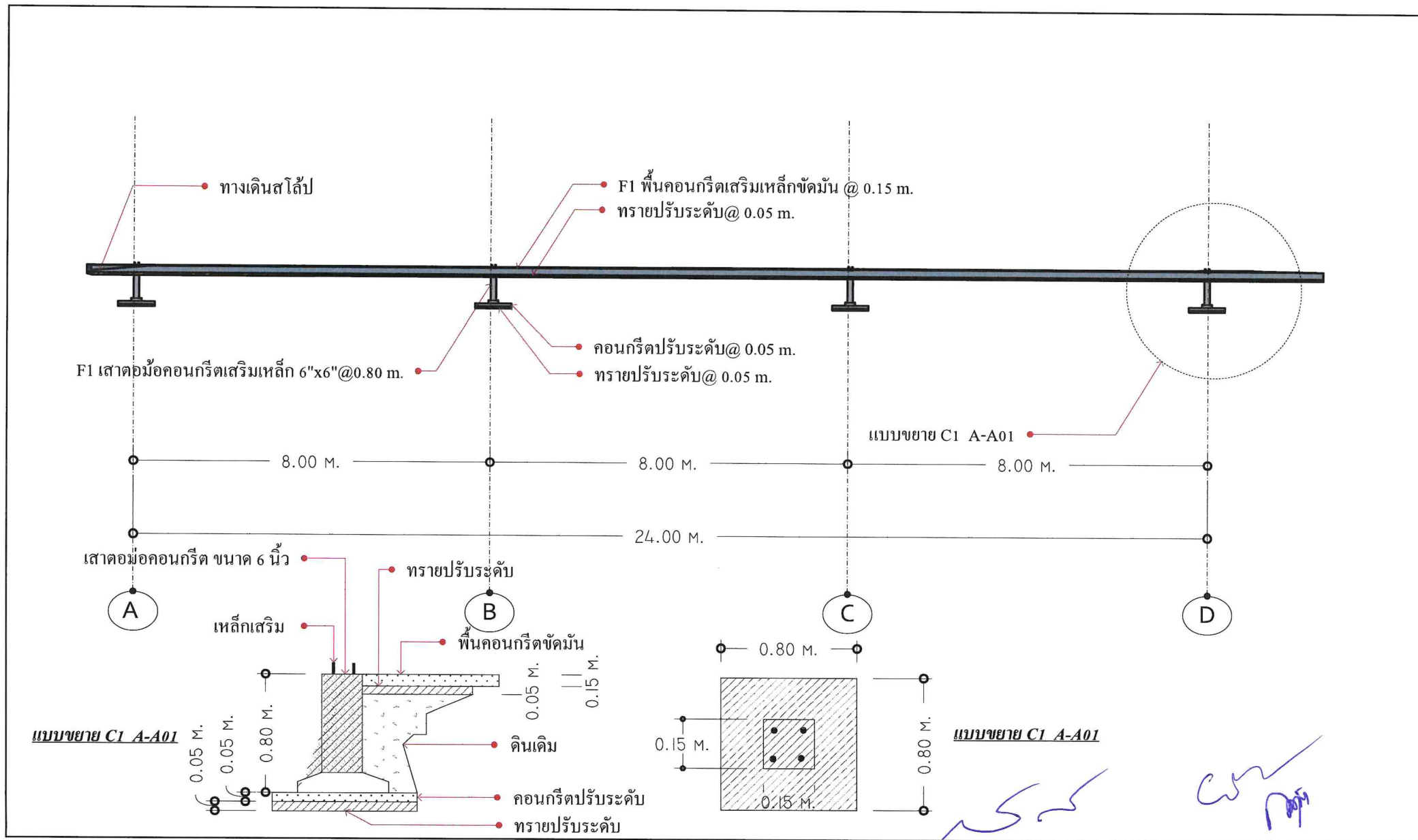


โครงการปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

REVISIONS

	MM/DD/YY	REMARKS
1	--/--/--	...
2	--/--/--	...
3	--/--/--	...
4	--/--/--	...
5	--/--/--	...

A 05



แปลนเสาคอมม่อน **A-03**



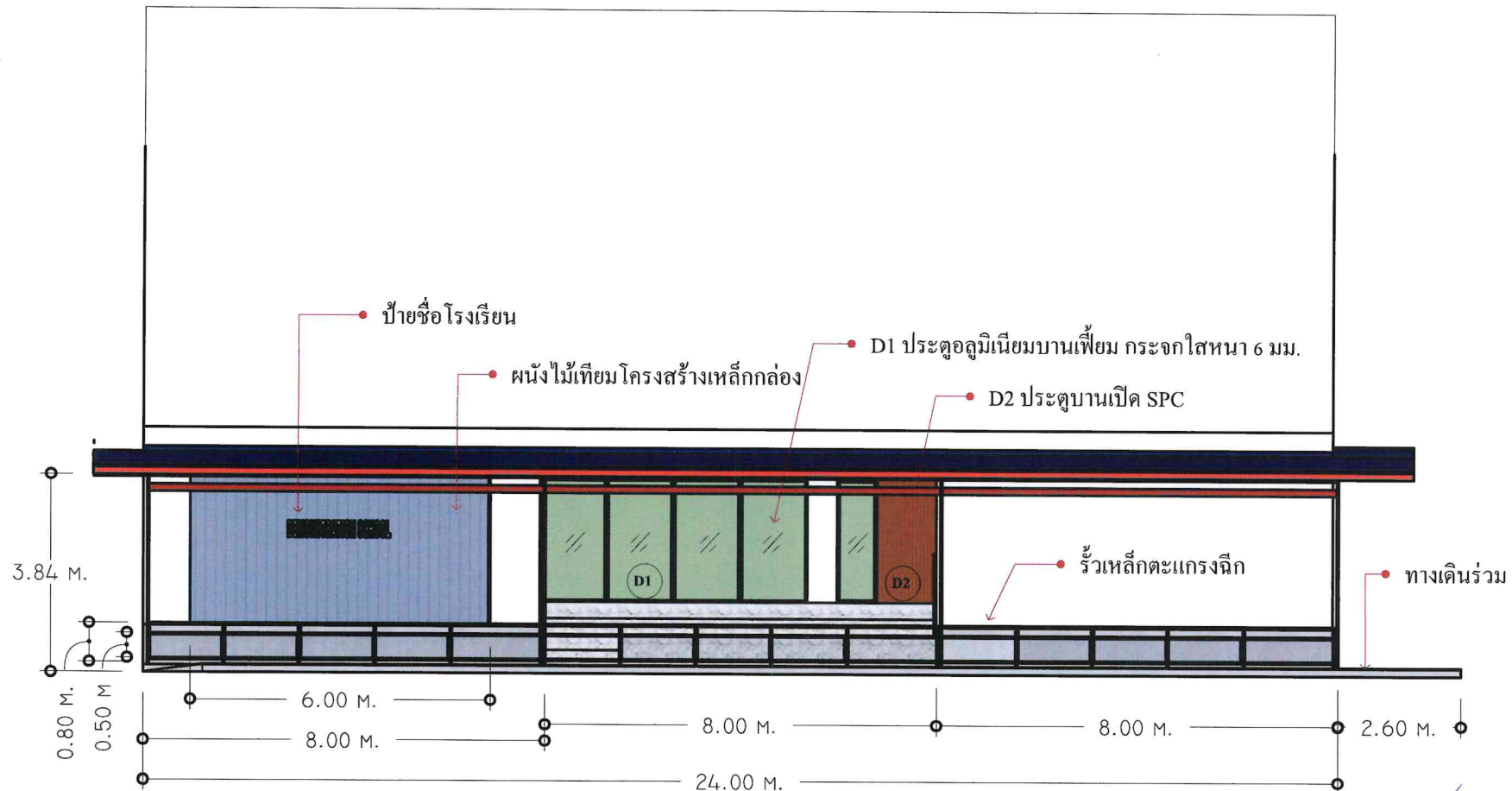
โครงการปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

REVISIONS

	MM/DD/YY	REMARKS
1	--/--/--	...
2	--/--/--	...
3	--/--/--	...
4	--/--/--	...
5	--/--/--	...

A 06

A



รูปด้านหน้า **A-04**

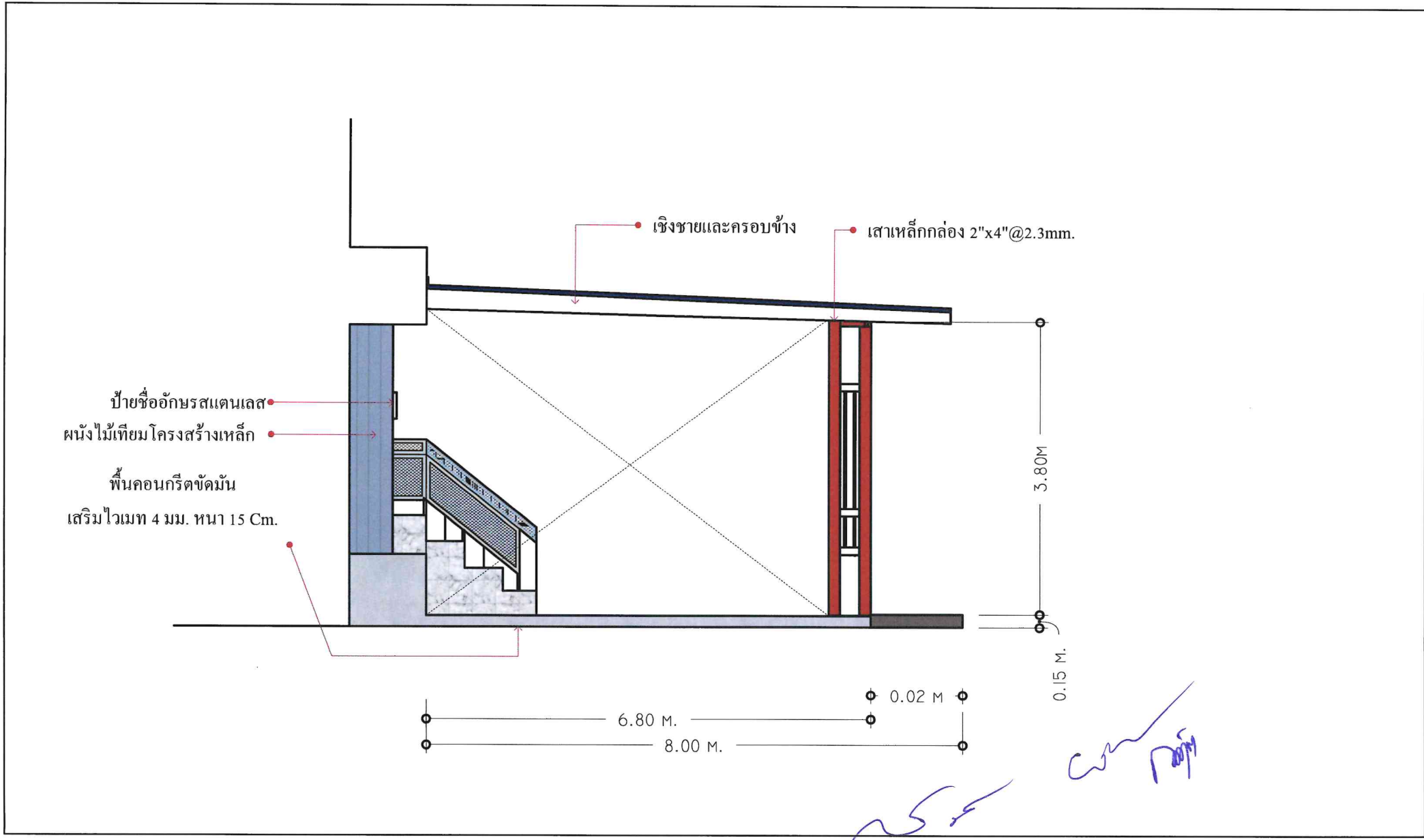


โครงการปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

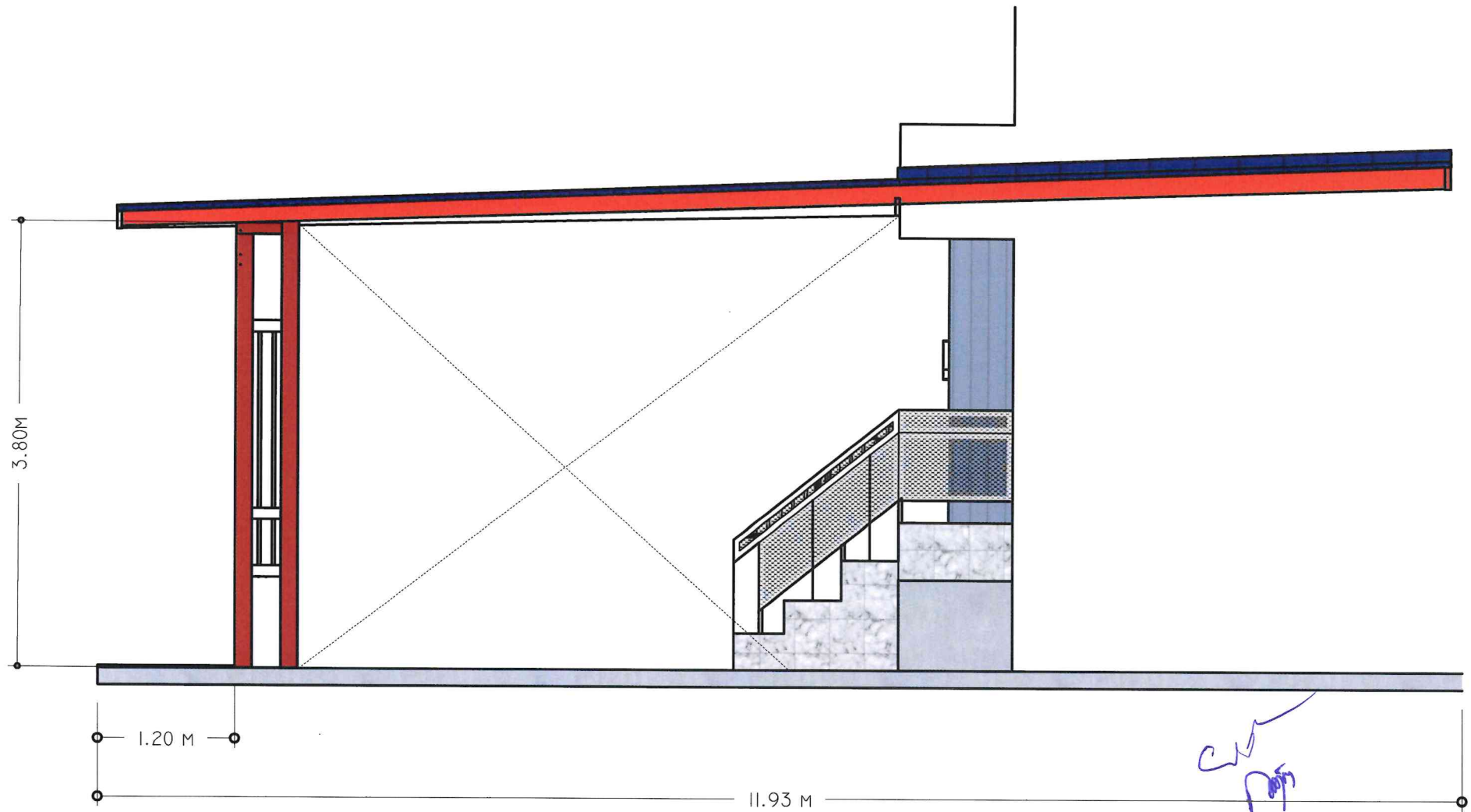
REVISIONS

	MM/DD/YY	REMARKS
1	--/--/--	...
2	--/--/--	...
3	--/--/--	...
4	--/--/--	...
5	--/--/--	...

A 07



รูปด้านซ้าย A-05	TLA โครงการปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3	REVISIONS	
		MM/DD/YY	REMARKS
		1	__/__/__
		2	__/__/__
		3	__/__/__
		4	__/__/__
		5	__/__/__



รูปด้านขวา **A-06**

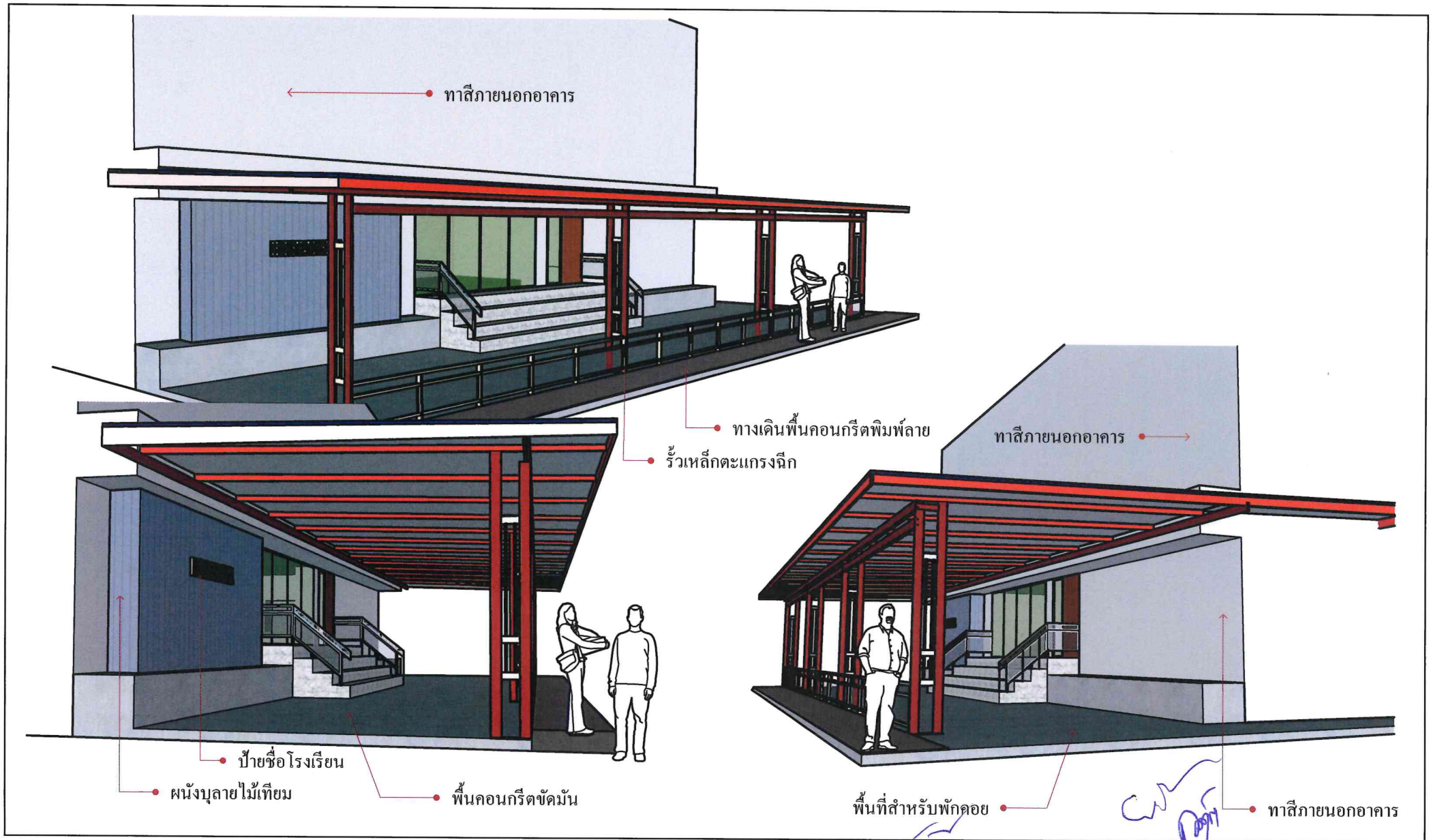


โครงการปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

REVISIONS

	MM/DD/YY	REMARKS
1	--/--/--	...
2	--/--/--	...
3	--/--/--	...
4	--/--/--	...
5	--/--/--	...

A 09



ISO A-A



โครงการปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

REVISIONS

	MM/DD/YY	REMARKS
1	--/--/--	...
2	--/--/--	...
3	--/--/--	...
4	--/--/--	...
5	--/--/--	...

รายการประกอบแบบงานปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

1. งานรื้อถอนสวนไม้ประดับ

1.1: ข้อกำหนดทั่วไป (General Requirements)

- ขอบเขตของงาน: ครอบคลุมงานโค่น รื้อถอน ขุดย้าย ต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน สนามหญ้า โต๊ะ ระบบสปริงเกอร์เดิม และสิ่งก่อสร้างตกแต่งสวน (เช่น บ่อปลา ม้านั่งสนาม ทางเดินเท้า) ตามที่ระบุในแบบรื้อถอน
- การสำรวจและจัดทำแผนงาน: ก่อนเริ่มงาน ผู้รับเหมาต้องส่งแผนการรื้อถอน ลำดับขั้นตอน วิธีการ ขนย้าย และแผนผังระบุตำแหน่งต้นไม้ที่จะ "ขุดล้อมไปอนุบาลไว้" และต้นไม้ที่จะ "ทำลาย/ขนทิ้ง" ให้ผู้ควบคุมงานอนุมัติ
- มาตรการป้องกันความเสียหาย: ผู้รับเหมาต้องกันแนวรั้วชั่วคราวเพื่อป้องกันฝุ่นละออง และป้องกันไม่ให้เศษวัสดุจากการรื้อถอนกระเด็นไปสร้างความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างรอบข้างหรือบุคคลภายนอก

1.2: ข้อกำหนดการรื้อถอนและการจัดการพืชพันธุ์ (Plant Removal & Relocation)

- งานขุดล้อมพืชพันธุ์ที่จะรักษาไว้ (Tree Spading & Relocation):
 - ต้นไม้ใหญ่หรือไม้ประดับมีค่าที่สถาปนิกกำหนดให้เก็บไว้ ต้องทำการขุดล้อมอย่างถูกวิธีตามหลักกรูทกรรม (Arboriculture) โดยให้มีขนาดตุ้มดิน (Root Ball) สัมพันธ์กับขนาดลำต้น
 - ต้องแต่งบาดแผลจากการตัดแต่งรากและกิ่งด้วยน้ำยาทาแผลต้นไม้เพื่อกันเชื้อรา และห่อหุ้มตุ้มดินด้วยผ้ากระสอบอย่างแน่นหนา
 - ขนย้ายไปปลูกพักฟื้นไว้ในแปลงอนุบาลที่จัดเตรียมไว้ พร้อมรดน้ำและดูแลให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์จนกว่าจะนำกลับมาปลูกใหม่
- งานโค่นและขุดต่อไม้ (Tree Felling & Stump Removal):
 - ต้นไม้ที่กำหนดให้รื้อถอน ต้องโค่นและขุดรากถอนโคน (Grubbing) ออกทั้งหมด ห้ามตัดเฉพาะส่วนลำต้นแล้วทิ้งต่อฝังดิน เพื่อป้องกันการผุพังเป็นโพรงใต้ดินและการสะสมของปลวกในอนาคต
- งานลอกหน้าดินและหญ้า (Sod & Topsoil Removal):
 - ลอกหญ้าเดิมและวัชพืชออกจากพื้นที่ พร้อมเกลี่ยหน้าดินส่วนที่ปนเปื้อนเศษขยะหรือสารเคมีไปทิ้งนอกโครงการ

1.3: งานรื้อถอนระบบประกอบและสิ่งก่อสร้างในสวน (Hardscape & Utility Demolition)

- ระบบให้น้ำและไฟฟ้าในสวน (Irrigation & Lighting Systems):
 - ก่อนเริ่มงานรื้อถอน ต้องทำการตัดการจ่ายกระแสไฟฟ้าและน้ำประปาที่เข้าสู่บริเวณสวนอย่างปลอดภัย



- รื้อถอนหัวสปริงเกอร์ ท่อจ่ายน้ำ PE/PVC และสายไฟสนามเดิมใต้ดินออกทั้งหมด (ยกเว้นระบบที่ระบุให้ใช้งานต่อ) พร้อมอุปบลายท่อเมนหลักด้วยปลั๊กอุดอย่างแน่นหนาเพื่อป้องกันน้ำรั่วซึม
- งานรื้อถอนสิ่งตกแต่งสวน (Hardscape Removal):
 - ทูบรีดแผ่นทางเดินเท้า (Paving Blocks) ขอบคันหิน บ่อน้ำพุ หรือผนังตกแต่งเตี้ย โดยต้องขนย้ายเศษปูนและอิฐหักออกจากหน้างานให้หมด ห้ามนำไปฝังกลบใต้ดินในบริเวณที่จะก่อสร้างอาคาร

1.4: การขนย้ายและการปรับสภาพพื้นที่หลังรื้อถอน (Disposal & Site Clearing)

- การขนย้ายขยะและพืชพันธุ์: ผู้รับเหมาต้องขนเศษไม้ กิ่งไม้ ต้นไม้ที่ถูกโค่น และเศษปูนจากการทุบทำลาย ออกไปทิ้งในสถานที่ทิ้งขยะที่ถูกกฎหมายนอกบริเวณโครงการทันที ห้ามปล่อยทิ้งสะสมจนเป็นแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค
- การปรับระดับดินหลังการรื้อถอน: หลุมที่เกิดจากการขุดต่อไม้หรือรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง ต้องถมกลับด้วยดินเดิมหรือดินถมคุณภาพดีบดอัดเป็นชั้นๆ ชั้นละไม่เกิน 15-20 เซนติเมตร เพื่อป้องกันการทรุดตัว และปรับเกลี่ยหน้าดินให้เรียบสม่ำเสมอตามระดับที่กำหนด

2. งานรื้อถอนโครงหลังคาเหล็ก

2.1: ข้อกำหนดทั่วไปและมาตรการความปลอดภัย (General & Safety Controls)

- การสำรวจก่อนเริ่มงาน: ผู้รับเหมาต้องเข้าสำรวจความแข็งแรงของโครงสร้างหลังคาเดิม อะเส คาน และเสารับน้ำหนักก่อนเริ่มงาน เพื่อประเมินความเสี่ยงต่อการวิบัติหรือทรุดตัวขณะรื้อถอน
- แผนงานและขั้นตอน: ต้องจัดทำแผนการรื้อถอน ลำดับการตัดเหล็ก และวิธีการลำเลียงวัสดุลงสู่พื้นดิน เสนอให้ผู้ควบคุมงานอนุมัติก่อนลงมือปฏิบัติงาน
- มาตรการความปลอดภัย (Safety Controls):
 - ติดตั้งนั่งร้านพร้อมสายช่วยชีวิต (Life Line) ช่างทุกคนที่ปฏิบัติงานบนที่สูงต้องสวมเข็มขัดนิรภัยแบบเต็มตัว (Full Body Harness) และเกี่ยวสายกันตกตลอดเวลา
 - กั้นแนวเขตอันตราย (Barricade Zone) บริเวณพื้นดินด้านล่างโดยรอบพื้นที่รื้อถอน พร้อมติดป้ายเตือนอันตราย "ระวังของตกจากที่สูง" ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่เด็ดขาด
 - ในกรณีที่มีกระแสมแรงเกินกว่า 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง หรือมีฝนตกหนัก ต้องสั่งหยุดงานรื้อถอนบนที่สูงทันที

2.2: งานป้องกันและควบคุมผลกระทบ (Protection & Environmental Controls)

- การกั้นแนวกันฝุ่นและเศษวัสดุ: ต้องติดตั้งผ้าใบหนา พลาสติก หรือตาข่ายกันฝุ่น (Mesh Sheet) โดยรอบโครงหลังคาที่จะทำการรื้อถอน เพื่อกันเศษวัสดุ น๊อต สกรู หรือสะเก็ดไฟจากการตัดเหล็กปลิวไปสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง

- การป้องกันน้ำรั่วซึม (กรณีรื้อถอนบางส่วน): หากเป็นการรื้อถอนเพื่อเปลี่ยนหลังคาใหม่ในอาคารที่ยังมีการใช้งานด้านล่าง ผู้รับเหมาต้องเตรียมผ้าใบกันน้ำขนาดใหญ่ (Tarpaulin) ให้เพียงพอเพื่อคลุมปิดช่องเปิดหลังคาทันทีเมื่อมีฝนตก เพื่อป้องกันน้ำฝนไหลเข้าทำความเสียหายภายในอาคาร

2.3: ขั้นตอนและวิธีการรื้อถอน (Execution & Demolition Methods)

- การรื้อถอนวัสดุผนังและฉนวน:
 - ให้เริ่มต้นรื้อถอนจากแผ่นครอบ (Flashing) แผ่นหลังคาเมทัลชีท/กระเบื้อง และฉนวนกันความร้อนเดิมออกก่อน โดยไล่รื้อจากบนลงล่าง หรือจากทิศทางตรงข้ามลม
 - การถอดสกรูหรืออุปกรณ์ยึด ให้ใช้วิธีคลายสกรูอย่างถูกวิธี ห้ามใช้วิธีงัดกระชากแผ่นจนเกิดเสียงดังหรือเศษวัสดุแตกหักร่วงหล่น
- การรื้อถอนโครงสร้างเหล็ก (Truss, Purlin, Rafter):
 - ให้ทำการรื้อถอนแปหลังคา (Purlins) ออกก่อน จากนั้นจึงทำการรื้อถอนจันทัน (Rafters) และโครงถัก (Roof Truss) ตามลำดับ
 - ชิ้นส่วนเหล็กที่มีน้ำหนักมากหรือความยาวเกินกว่าที่จะยกด้วยแรงงานคน ต้องยึดโยงด้วยสายสลิงและใช้รถ หรือรถเครน (Mobile Crane) ในการประคองและลำเลียงลงสู่พื้นดินอย่างช้าๆ
 - การตัดแยกชิ้นส่วนเหล็กโดยใช้แก๊สหรือเครื่องเจียร์ ต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีประจำจุดตัดอย่างน้อยจุดละ 1 ถัง และมีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวังไฟ (Fire Watch) ตลอดเวลาปฏิบัติงาน

2.4: การคัดแยก การจัดเก็บ และการขนย้ายวัสดุ (Sorting, Storage & Disposal)

- การจัดหมวดหมู่วัสดุ:
 - วัสดุที่ต้องนำกลับมาใช้ใหม่ (Reuse/Recycle): ชิ้นส่วนเหล็กที่เจ้าของงานกำหนดให้เก็บรักษาไว้ ต้องทำการตัดแยกอย่างระมัดระวังไม่ให้บิดเบี้ยว และจัดกองแยกประเภทไว้ในที่ร่มตามจุดที่กำหนด
 - เศษวัสดุขยะ (Disposal): เศษกระเบื้องแตก เศษฉนวน แผ่นเหล็กที่ชำรุด ต้องจัดเก็บรวบรวมใส่ในกระสอบขยะหรือกระบะเหล็กเพื่อรอการขนย้าย
- การขนย้ายออกนอกหน้างาน: ผู้รับจ้างต้องนำเศษขยะและเหล็กชำรุดจากการรื้อถอน ขนย้ายออกไปทิ้งในสถานที่ทิ้งขยะที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายนอกบริเวณโครงการ โดยต้องทำการขนย้ายทุกวันเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางการทำงานส่วนอื่น



3. งานพื้นคอนกรีตขัดมัน

3.1: ข้อกำหนดทั่วไป (General Requirements)

- ขอบเขตของงาน: ครอบคลุมถึงการเตรียมพื้นผิวทางเดิน งานไม้แบบ การวางตะแกรงเหล็ก การเทคอนกรีต การปาดเรียบ การขัดมันผิวหน้า และการบ่มคอนกรีตเพื่อให้ได้ผิวพื้นที่เรียบเนียน เงามม และแข็งแรงตามระบุในแบบ
- ระดับความเรียบเรียบ (Flatness & Levelness): พื้นผิวหลังการขัดเสร็จต้องได้ระดับระนาบสม่ำเสมอตามที่กำหนดในแบบแปลน มีค่าเบี่ยงเบนของระดับผิวหน้าไม่เกิน ± 3 มิลลิเมตร เมื่อตรวจสอบด้วยไม้บรรทัดวัดระดับยาว 3.0 เมตร

3.2: ข้อกำหนดวัสดุ (Material Specifications)

- คอนกรีตผสมเสร็จ:
 - ต้องเป็นคอนกรีตที่มีกำลังอัดประลัย (Compressive Strength) ไม่น้อยกว่า 240 ksc หรือ 280 ksc (รูปทรงลูกบาศก์/Cube) ที่อายุ 28 วัน หรือตามที่วิศวกรโครงสร้างระบุในแบบ
 - ค่าความยุบตัวของคอนกรีต (Slump) ขณะเทต้องอยู่ระหว่าง 7.5 - 12.5 เซนติเมตร (ห้ามผู้รับเหมาเติมน้ำที่หน้างานโดยพลการเพราะจะทำให้ผิวหน้าแอ้งบิดดิ่งและหลุดล่อน)
- เหล็กเสริมกันร้าว (Wire Mesh):
 - ใช้ตะแกรงเหล็กสำเร็จรูป มอก. 737 ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 4 มิลลิเมตร ระยะห่าง (Spacing) @ 20x20 เซนติเมตร
- วัสดุเพิ่มความแข็งแรงผิวหน้า (Floor Hardener - ถ้ามีระบุในแบบ):
 - ใช้ผงซีเมนต์ผสมทรายคัดขนาดพิเศษและสารเคมีเพิ่มความแข็งแรงชนิด Non-Metallic Floor Hardener (เช่น แบรินด์ Sika, Lanko หรือ Crocodile) ในอัตราการใช้งานไม่น้อยกว่า 4-5 กิโลกรัมต่อตารางเมตร
- น้ำยาเคลือบเงา/น้ำยาบ่มคอนกรีต:
 - ใช้สารเคลือบผิวประเภทโซเดียมซิลิเกต (Sodium Silicate Liquid Floor Hardener/Densifier) หรือน้ำยาบ่มคอนกรีตประเภทอะคริลิก (Acrylic Curing Compound) เพื่อกักเก็บความชื้นและเพิ่มความเงางามให้กับผิวหน้า

3.3: ขั้นตอนการดำเนินงานและการเตรียมพื้นผิว (Execution & Workmanship)

- การเตรียมชั้นฐาน (Sub-grade & Sub-base):
 - ดินหรือทรายบดอัดใต้พื้นต้องแน่นหนา สม่ำเสมอ ไม่ยุบตัว ทาหรือปูแผ่นพลาสติกกันความชื้น (PE Sheet) หนาไม่น้อยกว่า 0.07 มิลลิเมตร ทับซ้อนกันอย่างน้อย 10-15 เซนติเมตรตรงรอยต่อ เพื่อป้องกันความชื้นใต้ดินซึมขึ้นมาทำลายผิวหน้าขัดมัน

- การจัดแนวเหล็กเสริม:
 - ตะแกรงเหล็กเสริม (Wire Mesh) ต้องหนุนด้วยลูกปูน (Concrete Spacer) ให้ได้ระยะหนุนอยู่บริเวณกึ่งกลางความหนาของแผ่นพื้นคอนกรีต ห้ามวางตะแกรงเหล็กราบไปกับพื้นทราย
- ขั้นตอนการเทและแต่งผิว:
 - หลังเทคอนกรีตให้ทำการปาดระนาบด้วยสามเหลี่ยมปาดปูน (Straight Edge) และกระทุ้งให้คอนกรีตแน่นตัว
 - รอจนกระทั่งคอนกรีตเริ่มก่อตัว (สังเกตจากเมื่อเหยียบลงไปแล้วทิ้งรอยเท้าลึกประมาณ 3-5 มิลลิเมตร) และน้ำเยิ้มบนผิวหน้า (Bleeding Water) เริ่มแห้ง
 - ใช้เครื่องขัดปูนสวมถาดขัด (Power Float) เดินขัดเพื่อเปิดหน้าปูนและกดหินให้อยู่ใต้ผิวหน้า จากนั้นลอกถาดออกแล้วใช้ใบขัดเหล็ก (Finishing Blades) ขัดซ้ำอีก 2-3 รอบจนผิวหน้าเนียนเรียบเป็นมันเงาตามความต้องการ

3.4: การรอยต่อคอนกรีตและการบ่มผิว (Joints & Curing)

- การตัดรอยต่อกันรั่ว (Contraction/Saw-Cut Joint):
 - ต้องทำการตัดรอยต่อด้วยเครื่องตัดคอนกรีต (Cutter) ภายในเวลา 12-24 ชั่วโมง หลังการเทเสร็จ (ก่อนที่คอนกรีตจะเกิดรอยร้าวตามธรรมชาติ)
 - ความลึกของรอยตัดต้องไม่น้อยกว่า $\frac{1}{4}$ ของความหนาแผ่นพื้น และระยะห่างของรอยตัด (Joint Spacing) ต้องแบ่งเป็นช่องตารางสี่เหลี่ยมจัตุรัสไม่เกิน 4x4 เมตร หรือ 5x5 เมตร
 - ทำความสะอาดร่องที่ตัดแล้วหยอดซีลด้วยวัสดุอุดรอยต่อชนิดโพลียูรีเทน (PU Sealant)
- การบ่มคอนกรีต (Curing):
 - ทันทีกี่ผิวหน้าคอนกรีตแห้งหมาดและทนต่อการทำลายผิว ให้พ่นน้ำยาบ่มคอนกรีตให้ทั่วบริเวณ หรือใช้วิธีคลุมด้วยแผ่นพลาสติกใสขังความชื้นต่อเนื่องไว้อย่างน้อย 7 วัน เพื่อป้องกันการแตกร้าวลายงา (Hairline Cracks)

4. งานโครงสร้างหลังคา

4.1: ข้อกำหนดทั่วไป (General Requirements)

- มาตรฐานที่รองรับ: วัสดุและการทำงานทั้งหมดต้องเป็นไปตามมาตรฐาน มอก., มาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) และมาตรฐานการเชื่อมโยงสากล (AWS D1.1)

4.2: ข้อกำหนดงานโครงสร้างเหล็กและงานเชื่อม (Structural Steel Works)

- เหล็กรูปพรรณ:
 - เหล็กโครงสร้างทั้งหมด (อะเส, จันทัน, แป) ต้องเป็นเหล็กใหม่ ผิวเรียบ ไม่มีรอยแตกหรือบิดเบี้ยว และได้มาตรฐาน มอก. 1227-2558 หรือ มอก. 107-2533

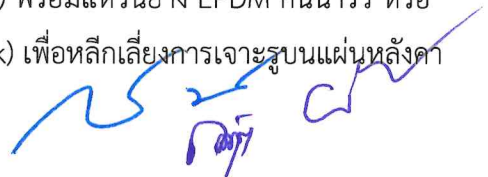
- งานเชื่อมและการประกอบ:
 - การเชื่อมต่อเหล็กต้องทำโดยช่างเชื่อมที่มีความชำนาญ รอยเชื่อมต้องแน่น สมบูรณ์ เต็มแนว (Full Weld) ไม่มีตามดหรือฟองอากาศ
 - หลังการเชื่อมเสร็จสิ้น ต้องเคาะตะกรัน (Slag) ออกให้หมด และทาสีรองพื้นกันสนิมคร่อม รอยเชื่อมทันทีอย่างน้อย 2 เที่ยว
- งานทาสีกันสนิม (สำหรับเหล็กดำทั่วไป):
 - ต้องขัดลอกคราบสนิม คราบน้ำมัน และสิ่งสกปรกออกจากผิวเหล็กให้สะอาดหมดจดก่อน ทาสี
 - ทาสีรองพื้นกันสนิม (เช่น Zinc Chromate Primer หรือ Red Oxide Primer) จำนวน 2 เที่ยว และทาสีน้ำมันทับหน้า (Top Coat) จำนวน 2 เที่ยว

4.3: ข้อกำหนดแผ่นหลังคาเมทัลชีท (Metal Sheet Specifications)

- คุณสมบัติของแผ่น:
 - ผลิตจากเหล็กกล้าเคลือบโลหะผสมอลูมิเนียมและสังกะสี (Aluzinc) ไม่น้อยกว่า AZ150 (ปริมาณเนื้อเคลือบ 150 กรัม/ตร.ม.) เพื่อประสิทธิภาพในการกันสนิมสูงสุด
 - ความหนาของชั้นเหล็กก่อนเคลือบสี (BMT) ไม่น้อยกว่า 0.35 มม. และความหนาของชั้นเคลือบสี (APT) ไม่น้อยกว่า 0.40 - 0.47 มม. (ขึ้นอยู่กับระยะแปและขนาดอาคารตามระบุในแบบ)
 - รูปลอนแผ่น: ใช้รูปลอนมาตรฐาน (เช่น ลอนตะเข็บคู่ หรือ ลอนสแน็ปล็อก) ที่ออกแบบมาเพื่อระบายน้ำฝนได้ดีและทนต่อแรงลม
- ระบบฉนวนกันความร้อน:
 - ให้บุฉนวนกันความร้อนติดใต้แผ่นเมทัลชีทสำเร็จรูปจากโรงงาน โดยเลือกใช้ชนิด ฉนวนพียูโฟม (PU Foam) หนาไม่น้อยกว่า 1 นิ้ว (25 มม.) ปิดทับด้วยแผ่นทองเหลือง (PVC/Aluminium Foil) หรือฉนวนพลาสติกชนิด PE (Polyethylene) หนาไม่น้อยกว่า 5-10 มม. เพื่อลดความร้อนและซับเสียงสะท้อนจากน้ำฝน

4.4: ข้อกำหนดการติดตั้งและอุปกรณ์ประกอบ (Installation & Accessories)

- ระบบการยึดแผ่น (Fastening System):
 - การติดตั้งทำได้ 2 ระบบตามที่ระบุในแปลน: ระบบยึดด้วยสกรู (Screw Type) โดยใช้สกรูปลายสว่านชนิดเคลือบสารกันสนิม (Class 3 ขึ้นไป) พร้อมแหวนยาง EPDM กันน้ำรั่ว หรือระบบคลิปล็อก/สแน็ปล็อก (Boltless/Snap-lock) เพื่อหลีกเลี่ยงการเจาะรูบนแผ่นหลังคา ลดโอกาสเกิดการรั่วซึมในอนาคต



- แผ่นครอบ (Flashing) และครอบข้าง:
 - ต้องติดตั้งแผ่นครอบมุม ครอบจั่ว ครอบข้าง และครอบชนผนัง ที่ผลิตจากวัสดุหนาและเฉดสีเดียวกับแผ่นหลังคา โดยต้องมีระยะซ้อนทับ (Lap) ไม่น้อยกว่า 15-20 ซม. พร้อมยิงซิลิโคนใสเกรดสูง (Neutral Cure) กันน้ำรั่วซึมทุกจุดรอยต่อ
- ระบบรางน้ำฝน (ถ้ามีระบุในแบบ):
 - ติดตั้งรางน้ำฝนสแตนเลส (เกรด 304 หนาไม่น้อยกว่า 1.0 มม.) หรือรางน้ำฝนไวนิลสำเร็จรูป มีขนาดกว้างและลึกเพียงพอต่อการรับปริมาณน้ำฝน และทำความสะอาดเอียงมุ่งสู่ท่อน้ำทิ้งลงดินอย่างเหมาะสม

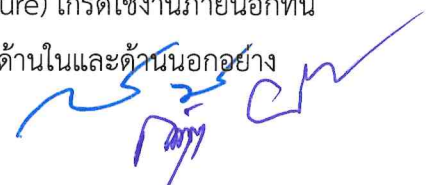
5. งานประตู

5.1: ข้อกำหนดทั่วไป (General Requirements)

- การตรวจสอบหน้างาน: ผู้รับเหมาต้องทำการวัดขนาดช่องเปิดจริง (Clear Opening) ที่หน้างาน ก่อนทำการสั่งผลิตประตูและหน้าต่างทุกบาน ห้ามยึดถือขนาดจากแบบแปลนเพียงอย่างเดียว เพื่อป้องกันปัญหาขนาดไม่พอดี
- การจัดเก็บและป้องกัน: การขนย้ายและจัดเก็บอุปกรณ์ที่หน้างาน ต้องมีพลาสติกหุ้มมิดชิดและจัดเก็บในที่ร่มที่ไม่มีความชื้นสะสม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดรอยขีดข่วน บิดเบี้ยว หรือความเสียหายจากปฏิกิริยา

5.2: ข้อกำหนดงานหน้าต่างและประตูอลูมิเนียม (Aluminum Windows & Doors)

- เฟรมอลูมิเนียม:
 - ต้องเป็นอลูมิเนียมเส้นหน้าตัดสำหรับงานสถาปัตยกรรม ได้มาตรฐาน มอก. 284-2560 ความหนาของเส้นเฟรมหลัก ไม่น้อยกว่า 1.2 - 1.5 มิลลิเมตร
 - การทำสีผิว: ให้ใช้การพ่นสี (Powder Coating) หรือการชุบสีด้วยไฟฟ้า (Anodizing) ความหนาของชั้นฟิล์มสีไม่น้อยกว่า 15-20 ไมครอน ตามเฉดสีที่สถาปนิกกำหนด
- กระจก (Glass):
 - ใช้กระจกใส กระจกเขียวตัดแสง หรือกระจกตามี่ระบุในแบบ (เช่น กระจกนิรภัย Tempered / Laminated) ความหนา ไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร ผิวเรียบเนียน ไม่มีฟองอากาศหรือรอยแตกร้าว
- การประกอบและการกันน้ำ:
 - รอยต่อมุมของวงกบและบานต้องประกอบแบบสนิท แข็งแรง และติดตั้งยางกันน้ำ (EPDM Gasket) โดยรอบ
 - หลังติดตั้งเสร็จ ต้องยิงซิลิโคนยาแนวชนิดไร้กรด (Neutral Cure) เกรดใช้งานภายนอกทนรังสี UV เพื่ออุดรอยต่อระหว่างวงกบอลูมิเนียมกับผนังปูนทั้งด้านในและด้านนอกอย่างประณีต



5.3: ข้อกำหนดงานประตูไม้และประตูสังเคราะห์ (Wooden & Synthetic Doors)

- บานประตูไม้จริง (สำหรับใช้ภายในหรือจุดที่ไม่โดนแดดฝน):
 - ต้องผลิตจากไม้จริงที่ผ่านกระบวนการอบแห้ง (Kiln Dried) เพื่อให้มีความชื้นไม่เกิน 12-14% ป้องกันการบิดงอ ขยายตัว หรือหดตัว หลังการใช้งาน
- บานประตูสังเคราะห์ (WPC / UPVC / PVC):
 - ประตูห้องน้ำและพื้นที่ซักล้างภายนอก ให้ใช้บานโครงสร้างวัสดุสังเคราะห์ (เช่น WPC หรือ uPVC คุณภาพสูง) ที่มีคุณสมบัติทนน้ำ 100% ไม่บวมพอง กันปลวกและแมลง และไม่ลามไฟ
- วงกบประตู (Door Frames):
 - วงกบไม้สังเคราะห์หรือไม้จริงต้องมีความหนาและขนาดสัมพันธ์กับความหนาของผนังก่อ โดยต้องติดตั้งทุกและยึดสกรูเข้ากับเสาเอ็น ค.ส.ล. (ไม่ยึดติดกับอิฐก่อโดยตรง) เพื่อความแข็งแรง

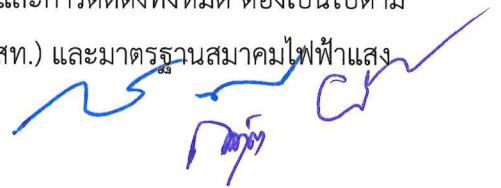
5.4: ข้อกำหนดอุปกรณ์ฮาร์ดแวร์ (Door & Window Hardware)

- บานพับ (Hinges):
 - บานพับประตูทั่วไปต้องใช้ สแตนเลสเกรด 304 (Stainless Steel Grade 304) มีความหนาไม่น้อยกว่า 2-2.5 มิลลิเมตร ติดตั้งไม่น้อยกว่า 3 ตัวต่อบาน (หรือ 4 ตัวสำหรับบานที่มีน้ำหนักมาก)
- ชุดกุญแจและมือจับ (Locksets & Handles):
 - ประตูทางเข้าหลักให้ใช้ระบบกล่องกุญแจฝังในบาน (Mortise Lock) หรือระบบดิจิตอล (Digital Door Lock) ส่วนประตูห้องนอนทั่วไปใช้ลูกบิดหรือด้ามจับกุญแจก้านโยก (Lever Handle) มาตรฐาน มอก. (เช่น แบรนด์ Hafele, Yale หรือ Colt)
- อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ:
 - ประตูทุกบานที่เปิดชนผนังต้องติดตั้งกันชนประตู (Door Stop) ชนิดติดพื้นหรือติดผนัง พร้อมแม่เหล็กดูด
 - บานประตูเปิดสวิตช์สาธารณะหรือห้องควบคุม ต้องติดตั้งใช้คอปประตู (Door Closer) เพื่อดึงบานปิดอัตโนมัติ

6. งานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

6.1: ข้อกำหนดทั่วไป (General Requirements)

- มาตรฐานการออกแบบและติดตั้ง: อุปกรณ์ดวงโคม หลอดไฟ และการติดตั้งทั้งหมด ต้องเป็นไปตาม มาตรฐาน มอก., มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) และมาตรฐานสมาคมไฟฟ้าแสงสว่างแห่งประเทศไทย (TIEA)



- การประสานงานหน้างาน: ผู้รับเหมาต้องตรวจสอบตำแหน่งการติดตั้งดวงโคมแสงสว่างร่วมกับแบบงานฝ้าเพดาน งานระบบปรับอากาศ (ท่อดักท์/หัวจ่ายลม) และระบบพ่นน้ำดับเพลิง เพื่อไม่ให้เกิดตำแหน่งที่ซ้อนทับกัน

6.2: ข้อกำหนดดวงโคมและหลอดไฟฟ้า (Luminaires & Lamps)

- คุณสมบัติหลอดไฟฟ้า (LED Lamps):
 - หลอดไฟและชิป LED ทั้งหมดต้องผลิตจากโรงงานที่ได้มาตรฐาน มอก. 1955-2551 หรือ มอก. 2779-2562 (เช่น แบรินด์ Philips, Osram, Toshiba หรือเทียบเท่า)
 - มีค่าดัชนีความถูกต้องของสี (CRI) ไม่น้อยกว่า 80 และมีค่าสัมประสิทธิ์การคงอยู่ของแสง (Lumen Maintenance) ไม่น้อยกว่า 70% (L70) ที่อายุการใช้งาน 30,000 - 50,000 ชั่วโมง
 - อุณหภูมิสีของแสง (Color Temperature) ต้องเป็นไปตามที่สถาปนิกกำหนดในแบบ: แสงเหลืองอบอุ่น (Warm White: 2700K-3000K), แสงขาวนวล (Cool White: 4000K), หรือ แสงขาวกลางวัน (Daylight: 6500K)
- ตัวเรือนและโครงสร้างดวงโคม (Luminaire Housing):
 - โคมไฟฝังฝ้า/ติดลอยภายใน: ตัวโคมต้องทำจากแผ่นเหล็กหนาไม่น้อยกว่า 0.6 มม. ผ่านกรรมวิธีพ่นสีอบ (Powder Coating) สะท้อนแสงได้ดี ไม่เหลืองตัวเมื่อโดนความร้อน
 - โคมไฟภายนอกอาคาร / ห้องน้ำ: ต้องใช้ดวงโคมที่มีระดับการป้องกันน้ำและฝุ่น (IP Rating) สอดคล้องกับพื้นที่ เช่น ในห้องน้ำส่วนแห้งไม่ต่ำกว่า IP44 และภายนอกอาคาร/ทางเดินเปิดโล่งไม่ต่ำกว่า IP65

6.3: อุปกรณ์ขับเคลื่อนและระบบควบคุม (Ballasts, Drivers & Switches)

- อุปกรณ์ขับเคลื่อน (LED Driver):
 - ต้องเป็นชนิดอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Driver) ที่มีค่าตัวประกอบกำลัง (Power Factor) ไม่น้อยกว่า 0.90 และมีระดับความเพี้ยนฮาร์โมนิกรวม (THD) ของกระแสไฟฟ้าต่ำ เพื่อป้องกันการรบกวนระบบไฟฟ้า
 - มีระบบป้องกันความร้อนเกิน (Over-temperature) และป้องกันแรงดันไฟกระชาก (Surge Protection) ในตัว
- สวิตช์ควบคุมแสงสว่าง (Lighting Switches):
 - สวิตช์เปิด-ปิดต้องได้มาตรฐาน มอก. 824-2551 (เช่น แบรินด์ Panasonic, Schneider) พิกัดกระแสไม่น้อยกว่า 16 แอมแปร์ ทนแรงดัน 250 โวลต์
 - ความสูงติดตั้งกล่องสวิตช์มาตรฐานอยู่ที่ระดับ 1.20 เมตร จากระดับพื้นสำเร็จ (หรือตามที่ระบุในแบบ) โดยต้องติดตั้งในตำแหน่งที่เปิด-ปิดสะดวกเมื่อเดินเข้าประตู

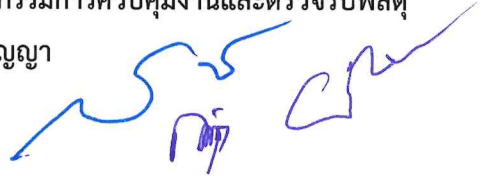


6.4: การเดินสายไฟฟ้าและท่อร้อยสาย (Wiring & Conduits)

- สายไฟฟ้าสำหรับวงจรแสงสว่าง:
 - ใช้สายไฟฟ้าตัวนำทองแดงหุ้มฉนวน PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ไม่น้อยกว่า 1.5 ตร.มม. ชนิดสาย THW (สำหรับเดินในท่อร้อยสาย) หรือสาย VAF (สำหรับเดินเกาะผนังในส่วนต่อเติม) มาตรฐาน มอก. 11-2553
 - การต่อสายไฟภายในดวงโคมหรือในกล่องพักสาย (Junction Box) ต้องใช้ตัวต่อสายประเภท เต้าหนีบ (Wire Nut) หรือตัวต่อสายสำเร็จรูป (WAGO) ห้ามใช้วิธีพันสายด้วยเทปพันสายไฟ โดยไม่มีกล่องปิดมิดชิด
- ท่อร้อยสายไฟสำหรับงานแสงสว่าง:
 - งานเดินท่อซ่อนบนฝ้าเพดานหรือฝ้าผนังปูน ให้ใช้ท่อพลาสติก PVC ชนิดหนา สีเหลือง หรือ สีขาว ดำ มาตรฐาน มอก. 216-2524 ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางตามสัดส่วนจำนวนสายที่ระบุ ในมาตรฐาน วสท.

หมายเหตุ :

- ระยะเวลาดำเนินการ 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา (รวมวันหยุดเสาร์ – อาทิตย์)
- ผู้รับจ้างต้องส่งแคตตาล็อก/วัสดุตัวอย่างทุกรายการให้คณะกรรมการควบคุมงานและตรวจรับพัสดุ เป็นผู้พิจารณาอนุมัติก่อนการดำเนินการติดตั้งภายหลังการลงนามในสัญญา



ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
จ้างปรับปรุงอาคาร ๒๙ ชั้น ๑-๓ จำนวน ๑ งาน
โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

๑. ความเป็นมา

อาคาร ๒๙ (อาคารอนุบาล) เป็นอาคารที่ใช้จัดการเรียนการสอนและรองรับกิจกรรมของนักเรียนระดับปฐมวัย รวมทั้งเป็นพื้นที่ที่ผู้ปกครองใช้รับ-ส่งนักเรียนในแต่ละวัน ซึ่งมีผู้ใช้งานเป็นจำนวนมาก ส่งผลให้พื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารมีความสำคัญทั้งในด้านความปลอดภัย ความสะดวก และภาพลักษณ์ของสถานศึกษา

จากการใช้งานอย่างต่อเนื่อง พบว่าพื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารยังขาดสิ่งอำนวยความสะดวกที่เพียงพอสำหรับการรองรับ-ส่งนักเรียน โดยเฉพาะพื้นที่ป้องกันแสงแดดและฝน พื้นที่ทางเดินและจุดพักคอย รวมทั้งสภาพภูมิทัศน์และสีของอาคารด้านหน้าที่มีการเสื่อมสภาพตามกาลเวลา จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ดังกล่าว เพื่อยกระดับสภาพแวดล้อมให้มีความปลอดภัย สะดวกสบาย สวยงาม และเหมาะสมกับการใช้งานของนักเรียน ผู้ปกครอง บุคลากร และผู้มาติดต่อราชการ

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงพื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคาร ๒๙ (อาคารอนุบาล) ให้มีความปลอดภัย สะดวก และเหมาะสมสำหรับการใช้งานของนักเรียน ผู้ปกครอง และบุคลากร

๒.๒ เพื่อก่อสร้างและปรับปรุงสิ่งอำนวยความสะดวก ได้แก่ โครงหลังคา พื้นคอนกรีต รั้ว และม้านั่งบริเวณรองรับ-ส่งนักเรียน ให้สามารถรองรับการใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒.๓ เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์และทาสีอาคารด้านหน้า ให้มีความสวยงาม เป็นระเบียบ และส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของโรงเรียน รวมทั้งสร้างสภาพแวดล้อมที่เอื้อต่อการเรียนรู้ของนักเรียนระดับปฐมวัย

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานด้านเดียวกันกับงานที่จะดำเนินการจัดจ้างในครั้งนี้ วงเงินไม่น้อยกว่า ๔๙๙,๙๙๙.๑๙ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยเก้าสิบเจ็ดบาทสิบเก้าสตางค์) เป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้นและเป็นสัญญาที่ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ซึ่งผลงานดังกล่าวเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. แบบรูปรายการและขอบเขตของงาน

แบบรูปรายการรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้าง

๔.๑ แบบรูปรายการ	จำนวน	๑๐	แผ่น
๔.๒ รายละเอียดประกอบแบบ	จำนวน	๑๐	ถแผ่น
๔.๓ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (ปร.๑)	จำนวน	๔	แผ่น
๔.๔ แบบสรุปค่างานก่อสร้าง (ปร.๑ก)	จำนวน	๑	แผ่น
๔.๕ สรุปค่าครุภัณฑ์(ปร.๒ก)	จำนวน	๑	แผ่น
๔.๖ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (ปร.๔)	จำนวน	๑	แผ่น

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ราคาต่ำสุด

๗. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณในการก่อสร้างครั้งนี้รวมทั้งสิ้น ๑,๐๐๐,๒๐๐ บาท (บวกศ.คงคลัง)

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

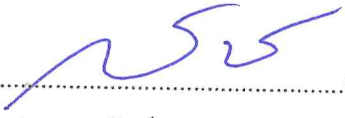
มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๒ งวด

๙. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างนอกเหนือจากจะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้าง

๑๐. ระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง จำนวน ๒ ปี นับแต่วันตรวจรับพัสดุ

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.กฤติชอุต ทองสิน)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายสุขสันต์ แสงมาศ)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ
(นายพรชัย ก.ศรีสุวรรณ)

การแบ่งงวดงานและงวดการจ่ายเงิน
โครงการปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3
โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยาได้กำหนดงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ โดยจะแบ่งจ่ายเงินค่าจ้างออกเป็น ๒ งวด ภายในระยะเวลา ๙๐ วัน ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๖๐ ของจำนวนเงินค่าจ้างทั้งหมด ตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียดนี้

- งานเตรียมสถานที่ก่อสร้างและกันพื้นที่ก่อสร้างป้องกันฝุ่นออกนอกพื้นที่
- ติดตั้งป้ายโครงการและเวลาแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนสวน พร้อมปรับระดับพื้นที่
- งานรื้อถอนพื้นที่
- งานรื้อถอนประตู
- งานรื้อถอนระบบไฟฟ้าเดิม
- งานรื้อถอนโครงหลังคา
- งานขุดหลุม งานเสาต่อมอ งานเทลิ้น งานตีฝังบริเวณ
- งานโครงสร้างเหล็ก
- งานปูกระเบื้อง งานรั้วเหล็ก งานราวบันไดเหล็ก
- งานพื้นคอนกรีตขัดมัน
- งานเตรียมพื้นที่และจัดทำเอกสารขออนุมัติวัสดุเพื่อขออนุมัติ

งานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงวดงานนี้ งานแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนาม
เซ็นสัญญา



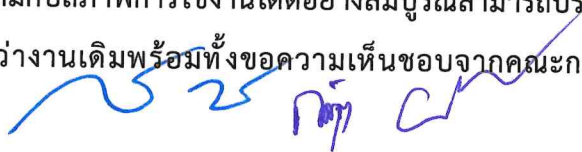
งวดที่ ๒ จ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๔๐ ของจำนวนเงินค่าจ้างทั้งหมด ตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียดนี้

- งานทาสี ๑๐๐%
- งานตกแต่ง พื้น ผนัง กระเบื้องพื้นบันได ร้ว ๑๐๐%
- งานประตู่ ๑๐๐%
- งานระบบไฟฟ้า ๑๐๐%
- งานติดตั้งป้ายชื่อ ๑๐๐%
- งานโครงสร้างเหล็กและหลังคา ๑๐๐%
- งานปูกระเบื้อง งานรั้วเหล็ก งานราวบันไดเหล็ก ๑๐๐%
- งานพื้นคอนกรีตขัดมัน ๑๐๐%
- งานอื่นๆ ที่เหลือให้แล้วเสร็จ ตามรูปแบบ
แปลนและรายการประกอบแบบให้ครบตามกำหนดที่ระบุไว้ในสัญญา
- งานรื้อถอนงานพื้นที่ก่อสร้างป้องกันฝุ่นออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง
พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่ให้เรียบร้อย
- เปลี่ยนงานแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามเซ็นสัญญา
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

หมายเหตุ

การติดตั้งอุปกรณ์แต่ละตำแหน่งที่กำหนดไว้ในรูปแบบแปลนและรายการผู้รับจ้างและผู้ควบคุมงานพิจารณาตามความเหมาะสมกับสภาพการใช้งานได้อย่างสมบูรณ์สามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งได้ทั้งนี้ต้องมีปริมาณงานไม่น้อยกว่างานเดิมพร้อมทั้งขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุก่อนดำเนินการทุกครั้ง



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน ก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/ งานปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

คำนวณราคากลาง

เมื่อวันที่

18

เดือน

สิงหาคม

พ.ศ.

2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรื้อถอน								
1.1	รื้อถอนสวนย่อมบริเวณด้านทางเข้าอาคารพร้อมปรับระดับ	185.00	ตร.ม.	-	-	100.00	18,500.00	18,500.00	รื้อขนทิ้ง
1.2	รื้อถอนโครงหลังคาด้านหน้าอาคาร	45.00	ตร.ม.	-	-	95.00	4,275.00	4,275.00	รื้อจัดเก็บ
1.3	รื้อถอนรางระบายน้ำเหล็ก	5.00	ชุด	-	-	65.00	325.00	325.00	รื้อจัดเก็บ
1.4	รื้อถอนประตูม้วนเหล็ก	2.00	ชุด	-	-	1,100.00	2,200.00	2,200.00	รื้อจัดเก็บ
	รวมหมวดงานรื้อถอน						25,300.00	25,300.00	
2	หมวดงานโครงสร้างและหลังคา								
2.1	เหล็กกล่องแบน ขนาด 100x50x2.3 mm.(เส้า)	480.00	กก.	126.00	60,480.00	35.00	16,800.00	77,280.00	
2.2	เหล็กกล่องแบน ขนาด 75x38x2.3 mm.(จันทัน, โครงทรีค)	790.00	กก.	95.00	75,050.00	25.00	19,750.00	94,800.00	
3.2	เหล็กกล่องแบน ขนาด 75x38x1.6 mm.(รีว)	215.00	กก.	65.00	13,975.00	25.00	5,375.00	19,350.00	
2.4	เหล็กกล่องแบน ขนาด 50x25x1.6 mm.(แป)	798.00	กก.	40.00	31,920.00	20.00	15,960.00	47,880.00	
2.6	ตะแกรงเหล็กฉีก ขนาด 120x240 Cm.@1.6 mm.รวม เหล็กประกอบ	8.00	แผ่น	1,950.00	15,600.00	1,100.00	8,800.00	24,400.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน ก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/ งานปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

คำนวณราคากลาง

เมื่อวันที่

18

เดือน

ธันวาคม

พ.ศ.

2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.7	เหล็กเพทเสา ขนาด 12"x6"@4 mm.	8.00	ชิ้น	380.00	3,040.00	80.00	640.00	3,680.00	
2.8	เสาคอนกรีตอัดแรง ขนาด 6"x6"@0.80 m.	4.00	ค้ำ	700.00	2,800.00	350.00	1,400.00	4,200.00	รวมชุด เทลีน
2.9	หลังคามทัลชีทพร้อมฉนวนกันความร้อน PU	258.00	ตร.ม.	300.00	77,400.00	93.00	23,994.00	101,394.00	
2.10	แฟลชชิงหลังคามทัลชีท	30.00	ม.	150.00	4,500.00	71.00	2,130.00	6,630.00	
2.11	ครอบข้างหลังคามทัลชีท	20.00	ม.	114.00	2,280.00	52.00	1,040.00	3,320.00	
2.12	ทาสีกันสนิมเหล็ก ไม่น้อยกว่า 2 รอบ	150.00	ตร.ม.	60.00	9,000.00	60.00	9,000.00	18,000.00	
2.13	รางระบายน้ำ UPVC	28.00	ม.	330.00	9,240.00	75.00	2,100.00	11,340.00	
2.14	อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและสิ้นเปลือง	1.00	งาน	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	ค่าวัสดุ+แรง
	รวมหมวดงานโครงสร้างและหลังคา				310,785.00		106,989.00	417,774.00	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
3.1	คอนกรีตผสมเสร็จ 240 กก./ตร.ชม.(รวมพลาสติกกรอง, วายเมท 4 mm. ,ลูกปูน)	30.00	ลบ.บ.	3,200.00	96,000.00	550.00	16,500.00	112,500.00	ฉาบเรียบขัดมัน
3.2	ทรายปรับระดับ	20.00	ลบ.บ.	200.00	4,000.00	121.00	2,420.00	6,420.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน ก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/ งานปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

คำนวณราคากลาง

เมื่อวันที่

18

เดือน

ธันวาคม

พ.ศ.

2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3.3	งานปูพื้นกระเบื้องบันไดทางขึ้นและชานพัก (ขนาด 30x60 ซม.)	25.00	ตร.ม.	350.00	8,750.00	258.00	6,450.00	15,200.00	
3.4	ค้ำกันหล่นบันไดทางขึ้นและชานพัก	36.00	ม.	125.00	4,500.00	35.00	1,260.00	5,760.00	
3.5	งานทาสีผนังภายนอก	266.00	ตร.ม.	65.00	17,290.00	60.00	15,960.00	33,250.00	
3.6	งานบุผนังระแนงไม้สังเคราะห์โครงเคร่าโลหะชุบ	1.00	งาน	23,000.00	23,000.00	4,000.00	4,000.00	27,000.00	
3.7	งานอักษรรอกลิค	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	2,000.00	2,000.00	7,000.00	
3.8	D1 ประตูบานเปิด SPC (1.20x2.50m.)	1.00	ชุด	20,000.00	20,000.00	3,000.00	3,000.00	23,000.00	รวมบานปิด
3.9	D2 ประตูอลูมิเนียมบานเฟี้ยมกระจกใสหนา 10mm. (3.00x2.50m.)	1.00	ชุด	34,000.00	34,000.00	3,500.00	3,500.00	37,500.00	
	รวมหมวดหมวดงานสถาปัตยกรรม				212,540.00		55,090.00	267,630.00	
4	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
4.1	สวิตช์ ปิด-เปิด ทางเดียวพร้อมฝา 16A220-250v	2.00	ชุด	250.00	500.00	120.00	240.00	740.00	
4.2	สายไฟ IEC01 THW ขนาด 1x1.5 sq.mm	60.00	เมตร	20.00	1,200.00	5.00	300.00	1,500.00	
4.3	ท่อร้อยสายไฟฟ้า ขนาด 1/2"	30.00	เมตร	25.00	750.00	25.00	750.00	1,500.00	
4.4	โคมไฟลอยตัว LED ขนาดไม่น้อยกว่า 24 W	6.00	ชุด	1,200.00	7,200.00	282.00	1,692.00	8,892.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน ก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/ งานปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 18 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4.5	โคมไฟเสาหลอด LED ขนาดไม่น้อยกว่า 9 W	6.00	ชุด	590.00	3,540.00	169.00	1,014.00	4,554.00	
4.6	อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งงานไฟฟ้า	1.00	งาน	1,200.00	1,200.00	-	-	-	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				14,390.00		3,996.00	17,186.00	

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ค่างานต้นทุน

กลุ่มงาน/งานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/ งานปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

สถานที่ก่อสร้าง/ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

แบบ ปร.1 ที่แนบ มีจำนวน 4 หน้า

คำนวณราคากลาง โดย

เมื่อวันที่ 18 เดือน ธันวาคม

พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3	727,890.00	1.3062	950,774.38	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย%				
	เงินประกันผลงานหัก%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.....%				
รวมค่าก่อสร้าง				950,774.38	

ขนาดหรือเนื้อที่ 196 ตร.ม. เฉลี่ย 5,308.74 บาทต่อตารางเมตร

(รองศาสตราจารย์ ดร.กฤติชฤต ทองสิน)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสุขสันต์ แสงมาศ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายพรชัย ก.ศรีสุวรรณ)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

คำครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน/งานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/ งานปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

สถานที่ก่อสร้าง/ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

จำนวนราคากลาง เมื่อวันที่ 1๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าครุภัณฑ์		ค่าติดตั้ง		รวมค่าครุภัณฑ์	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	<u>ครุภัณฑ์จัดซื้อ</u>								
5.1	ม้านั่งสนาม ขนาด 150W x 40D x 44H Cm(สูง)	10.00	ชุด	4,600.00	46,000.00	-	-	46,000.00	
			รวม	46,000.00		-		46,000.00	

แบบ ปร. 2 (ก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน/งานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/ งานปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

สถานที่ก่อสร้าง/ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 18 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าครุภัณฑ์			ค่าติดตั้ง			รวมค่า ครุภัณฑ์ จัดซื้อ	หมายเหตุ
		ค่าครุภัณฑ์	ค่า ภาษีมูลค่า เพิ่ม	จำนวนเงิน	ค่าติดตั้ง	ค่า ภาษีมูลค่า เพิ่ม	จำนวน เงิน		
1	น้ำหนัสนาขนาด 150W x 40D x 44H Cm(ต	46,000.00	1.0700	49,220.00	-	1.0700	-	49,220.00	
	รวม			49,220.00			-	49,220.00	

(รองศาสตราจารย์ ดร.กฤติธฤต ทองสิน)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสุขสันต์ แสงมาศ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายพรชัย ก.ศรีสุวรรณ)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

กลุ่มงาน/งานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/ งานปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3

สถานที่ก่อสร้าง/ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

แบบ ปร.1 (ก) ปร.2 (ก) ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง โดย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่างานต้นทุน		
	- งานปรับปรุงอาคาร 29 ชั้น 1-3	950,774.38	
2	ค่างานครุภัณฑ์จัดซื้อ		
	- ม้านั่งสนาม ขนาด ขนาด 150W x 40D x 44H Cm(สูง)	49,220.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการงานก่อสร้าง	999,994.38	
	ราคากลาง	999,994.38	
	ราคากลาง (เก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยเก้าสิบสี่บาทสามสิบแปดสตางค์)		



(รองศาสตราจารย์ ดร.กฤติธฤต ทองสิน)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสุทธสันต์ แสงมาศ)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายพรชัย ก.ศรีสุวรรณ)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง