



ประกาศ มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา  
เรื่อง สอบราคาจ้างก่อสร้างเรือนรับรองผู้บริหารจำนวน ๑ หลัง

มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยามีความประสงค์จะ สอบราคาจ้างก่อสร้างเรือนรับรอง  
ผู้บริหาร จำนวน ๑ หลัง ราคากลางของงานก่อสร้างในการสอบราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๘๙๙,๙๓๒.๑๗ บาท  
(แปดแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยสามสิบสองบาทสิบเจ็ดสตางค์)

๑. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้าง
๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่  
รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่  
มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา กรุงเทพฯ ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็น  
การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาจ้างครั้งนี้
๕. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะซึ่งได้มีการระบุชื่อไว้ใน  
บัญชีรายชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วน  
ในสาระสำคัญ

๖. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัด  
จ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์  
ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

กำหนดดูสถานที่ก่อสร้างในวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ น. ถึง  
เวลา ๑๒.๐๐ น. ณ ศูนย์การศึกษาอุทงทองทวารวดี ตำบลสระยายโสม อำเภอกู่ทอง จังหวัดสุพรรณบุรี และ  
กำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมในวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป

กำหนดยื่นซองสอบราคา ในวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่  
เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ณ งานพัสดุ อาคาร ๕ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จ  
เจ้าพระยา และกำหนดเปิดซองใบเสนอราคาในวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารสอบราคาจ้าง ได้ที่ งานพัสดุ อาคาร ๕ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏ  
บ้านสมเด็จเจ้าพระยา ในวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง  
เวลา ๑๖.๓๐ น. ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <http://pasadu.bsru.ac.th> หรือ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) หรือ  
สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๒๔๗๓-๗๐๐๐ ต่อ ๑๒๐๓-๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ลาวัลย์ พุ่งขจร)  
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทนอธิการบดี

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา มีความประสงค์จะจัดจ้าง สร้างเรือนรับรองผู้บริหาร จำนวน 1 งาน ตามรายการต่อไปนี้ โดยวิธีวิธีสอบราคา ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ค่าขนส่ง ในการส่งมอบของที่จ้างทำ หากต้องมีการขนส่งของถึงมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

ที่	รายการ	จำนวน	รายละเอียด
			<p>3. สำหรับพื้นที่เทถึงกลางพื้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนเทคอนกรีตผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ช่างผู้ควบคุมงานทราบก่อนเพื่อตรวจสอบแบบหล่อคอนกรีต ขนาดเหล็กเสริมว่าถูกต้องตามแบบแปลนที่กำหนดหรือไม่หากผู้รับจ้างเทคอนกรีตโดยไม่แจ้งช่างผู้ควบคุมงานทราบ หากตรวจสอบพบว่าแบบหล่อคอนกรีต ขนาดเหล็กเสริม ไม่ตรงตามแบบแปลนที่กำหนดผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในส่วนที่ช่างผู้ควบคุมงานสั่งแก้ไข แต่เพียงผู้เดียว</li> </ul> <p>1.4 การเก็บวัสดุ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปูนซีเมนต์ต้องเก็บในสถานที่ที่มีหลังคา และ ผนังคลุมมิดชิดเก็บสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 0.30 ม.</li> <li>- ทราย กรวด หิน ให้เก็บกองให้เรียบร้อย พื้นกองให้มีระดับลาดระบายน้ำได้ง่าย และเป็นพื้นที่แข็งแรงปรับให้เรียบ การกองให้เป็นชั้นๆ ตามระดับราบเพื่อ มิให้วัสดุไหลแยกตัว</li> <li>- เหล็กต้องเก็บแยกชนิดมิให้คละกัน และมีสิ่งรองรับ มิให้เปื้อนดินโคลน</li> </ul> <p>2. หมวดงานโครงสร้างหลังคา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้เหล็กตัว C-100x50x20 x 3.2 มม. ตาม รูปแบบที่กำหนด</li> <li>- ใช้แปเหล็กหลังคาสำเร็จรูป หนาไม่น้อยกว่า 0.70 มม.</li> <li>- หลังคาเหล็กกริดลอน หนาไม่น้อยกว่า 0.4 มม.พร้อมติดตั้ง (ตามแบบที่กำหนด)</li> <li>- อุปกรณ์ประกอบหลังคาประกอบทั้งหมด เชิงชายไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาดไม่น้อยกว่า 8" หนา 12 มม. (ทาสี)</li> <li>- ครอบหลังคา FLASHING</li> </ul> <p>3. หมวดงานผนังและวัสดุตกแต่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผนังก่ออิฐมวลูญ หนาครึ่งแผ่น</li> <li>- ผนังฉาบปูนเรียบ 2 ด้าน ตามแบบที่กำหนด</li> <li>- ผนังฉาบกระเบื้องเซรามิก ขนาดขนาดไม่น้อยกว่า 8"x8"</li> </ul> <p>4. หมวดงานวัสดุตกแต่งพื้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้น 1 คลส.ปูกระเบื้องเซรามิกเคลือบ ขนาดไม่น้อยกว่า 12"x12" เลือกลีภายหลัง</li> <li>- พื้น 2 ปูกระเบื้องเซรามิกเคลือบ ขนาดไม่น้อยกว่า 8"x8" เลือกลีภายหลัง</li> <li>- พื้น 3 เทปูนทรายปรับระดับพร้อมขัดหยาบ</li> </ul> <p>5. หมวดงานประตูและหน้าต่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น1 หน้าต่างอลูมิเนียมสีอบขาวบานเลื่อนสลักขนาดไม่น้อยกว่า 1.20 x</li> </ul>

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา มีความประสงค์จะจัดจ้าง สร้างเรือนรับรองผู้บริหาร จำนวน 1 งาน ตามรายการต่อไปนี้ โดยวิธีวิธีสอบราคา ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ค่าขนส่ง ในการส่งมอบของที่จ้างทำ หากต้องมีการขนส่งของถึงมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

ที่	รายการ	จำนวน	รายละเอียด
			<p>1.40 ม. พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- (ป1) พร้อมอุปกรณ์ ใช้ตามขนาดและรูปแบบที่กำหนดในแบบก่อสร้าง ประตูบานเปิดเดี่ยว วงกบไม้ ขนาด 0.80 x 2.00 ม.</li> <li>- (ป2) ประตู PVC ขนาด 0.70x2.00 พร้อมวงกบ พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด</li> <li>- น3 หน้าต่างอลูมิเนียมสีขาวบานกระทุ้งคู่ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.50 x 1.40 ม. ตามรูปแบบที่กำหนด</li> </ul> <p>6. หมวดงานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ (เคลือบขาว)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ล้างน้ราบชักโครก แบบมีถังพักน้ำจำนวน 1 ชุด พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง</li> <li>- อ่างล้างหน้าแบบแขวนผนังจำนวน 1 ชุด พร้อมอุปกรณ์พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง - กระจกเงาอย่างดี ขนาดไม่น้อยกว่า 60x45 ซม. หนา 5 มม. จำนวน 1 ชุด</li> <li>- ที่ใส่กระดาษชำระ ชนิดกระเบื้องเซรามิค จำนวน 1 ชุด</li> <li>- ที่ใส่สบู่ ชนิดกระเบื้องเซรามิค จำนวน 1 ชุด</li> <li>- ราวแขวนผ้า ขนาดยาวไม่น้อยกว่า 0.60 ม. ขากระเบื้องเซรามิค</li> <li>- ผักบัวอาบน้ำสายอ่อน พร้อมวาล์วและอุปกรณ์ติดตั้ง จำนวน 1 ชุด</li> <li>- ผักบัวชำระ พร้อมสายและอุปกรณ์วาล์วเปิดปิดน้ำ พร้อมติดตั้ง</li> <li>- งานติดตั้งก๊อกน้ำดูรายการตามแบบแปลน ระบบประปา หรือความเหมาะสมจากหน้างาน การติดตั้งก๊อกน้ำ ต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อนติดตั้งก๊อกน้ำสำหรับล้างพื้น รูปแบบให้ได้ตามมาตรฐานก๊อกน้ำไทย</li> </ul> <p>7. หมวดงานตกแต่งบันได และราวกันตก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชั้นบันได ผิวปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 8" x 8" เลือกภายหลัง</li> <li>- ติดตั้งจุ่มกบันไดอลูมิเนียม ตามรูปแบบที่กำหนด</li> </ul> <p>8. หมวดงานทาสี</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทาสีผนัง + ฝ้าเพดาน</li> <li>- ใช้สีน้ำอะครีลิค ภายใน ภายนอก 100 % 2321 - 2549 (สีเลือกภายหลัง)</li> </ul> <p>9. หมวดงานระบบท่อประปาและระบบสุขาภิบาล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- งานระบบท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่ออากาศใช้ท่อ PVC Class 8.5 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 1 1/2"</li> <li>- ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 2"</li> <li>- ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 2 1/2"</li> <li>- ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 4"</li> </ul> </li> <li>- ข้อต่อ ข้อต่อต่างๆ อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ</li> </ul>

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา มีความประสงค์จะจัดจ้าง สร้างเรือนรับรองผู้บริหาร จำนวน 1 งาน ตามรายการต่อไปนี้ โดยวิธีวิธีสอบราคา ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ค่าขนส่ง ในการส่งมอบของที่จ้างทำ หากต้องมีการขนส่งของถึงมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

ที่	รายการ	จำนวน	รายละเอียด
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- FCO</li> <li>- ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 2 1/2"</li> <li>- ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 4"</li> <li>- FD ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 2"    6 P-TRAP เส้นผ่านศูนย์กลาง 2"</li> <li>- ไขท่อ PVC Class 13.5               <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2"</li> <li>- ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4"</li> </ul> </li> <li>- พร้อมอุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ ข้อต่อ ข้องอต่างๆ</li> <li>- ก๊อกรน้ำ ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2"</li> <li>- STOP VALVE ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2"</li> <li>- ประตุน้ำ ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4"</li> <li>- บ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเกราะและกรอง ขนาดไม่น้อยกว่า 1800 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด</li> </ul>
			<p>10. หมวดงานระบบไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผงย่อย 6 วงจรพร้อมเมนกันดูด 45AT 2P IC 1C kA (RCBO) พร้อมตู้คอนซูเมอร์ยูนิต และตู้โหลดเซ็นเตอร์ (ตู้เบรกเกอร์) ติดตั้งพร้อมเมนเบรกเกอร์ และกราวด์บาร์ พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด</li> </ul> <p>ท่อและรางเดินสายไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อ พีวีซี สีเหลือง ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 1"</li> <li>- ท่อ พีวีซี สีเหลือง ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4"</li> <li>- ท่อ พีวีซี สีเหลือง ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2"</li> <li>- เดินสายไฟสาย IEC 01 10 ตร.มม. (พร้อมอุปกรณ์)</li> <li>- เดินสายไฟสาย IEC 01 4 ตร.มม. (พร้อมอุปกรณ์)</li> <li>- เดินสายไฟสาย IEC 01 2.5 ตร.มม. (พร้อมอุปกรณ์)</li> <li>- เดินสายไฟสาย NYY 2.5 ตร.มม. (พร้อมอุปกรณ์)</li> <li>- ดวงโคมไฟฟ้า</li> <li>- ดวงโคมดาวไลท์</li> <li>- ดวงโคมฟลูออเรสเซนต์แบบเปลือยติดลอย 18 วัตต์</li> <li>- ดวงโคมฟลูออเรสเซนต์แบบเปลือยติดลอย 36 วัตต์</li> <li>- สวิตช์, สวิตช์กริ่ง, และเต้ารับ</li> <li>- สวิตช์ทางเดียว 16A 250V 1 สวิตช์ พร้อมฝาครอบ 1 ช่อง ติดฝัง</li> </ul> <p>เรียบผนัง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เต้ารับไฟฟ้าคู่ มีขาดิน 16A 250V พร้อมฝาครอบ 3 ช่อง ติดฝังเรียบ</li> </ul>

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา มีความประสงค์จะจัดจ้าง สร้างเรือนรับรองผู้บริหาร จำนวน 1 งาน ตามรายการต่อไปนี้ โดยวิธีวิธีสอบราคา ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ค่าขนส่ง ในการส่งมอบของที่จ้างทำ หากต้องมีการขนส่งของถึงมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

ที่	รายการ	จำนวน	รายละเอียด
			ผนัง
			- เต้ารับไฟฟ้าคู่ มีขาติน 16A 250V พร้อมฝาครอบพลาสติกกันน้ำ ติด
			ฝิ่งเรียบผนัง
			- สวิตซ์ทางเดียว 16A 250V 1 สวิตซ์ พร้อมฝาครอบ 1 ช่อง ติดฝิ่ง
			เรียบผนัง
			- เต้ารับไฟฟ้าคู่ มีขาติน 16A 250V พร้อมฝาครอบ 3 ช่อง ติดฝิ่งเรียบ
			ผนัง
			- เต้ารับไฟฟ้าคู่ มีขาติน 16A 250V พร้อมฝาครอบพลาสติกกันน้ำ ติด
			ฝิ่งเรียบผนัง
			11.หมวดเครื่องปรับอากาศ
			- เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ขนาดไม่น้อยกว่า 12,000 บีทียู
			- พัดลมระบายอากาศ 8 นิ้ว พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง
			หมวดงานระบบปรับอากาศ
			รายละเอียดหรือคุณลักษณะเฉพาะเป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้รับมาตรฐาน คือ
			- เครื่องปรับอากาศ ชนิดแยกส่วน( Split Type ) ที่มีขีดความสามารถ
			ในการทำความเย็นรวมสุทธิของเครื่องไม่เกิน 41,000 บีทียูต่อชั่วโมง
			(12,000 วัตต์) ได้มาตรฐาน มอก.2134 หรือมาตรฐานอื่นที่กำหนดไว้ใน
			ข้อกำหนด และมีเอกสารแสดงจากสำนักงานมาตรฐาน
			ผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.)
			- เครื่องปรับอากาศ ชนิดแยกส่วน( Split Type ) ที่มีขีดความสามารถ
			ในการทำความเย็นรวมสุทธิของเครื่องตั้งแต่ 41,000 บีทียูต่อชั่วโมงขึ้นไป
			ให้เป็นไปตามมาตรฐาน มอก.1155 หรือมาตรฐานอื่นที่กำหนดไว้ใน
			ข้อกำหนดมีค่าขีดความสามารถทำความเย็นรวมสุทธิของเครื่องปรับอากาศ
			ไม่น้อยกว่าค่าบีทียูต่อชั่วโมงตามที่กำหนดและมีเอกสารแสดงจาก
			สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.)
			- สำหรับการคำนวณเลือกเครื่องปรับอากาศ ถ้าหากได้ขนาดที่มี
			ความสามารถทำความเย็น ไม่อยู่ในขนาดที่กำหนด ให้เลือกติดตั้ง
			เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดทำความเย็นสูงขึ้น เช่น ต้องการเลือก
			เครื่องปรับอากาศขนาด 23,000 บีทียูต่อชั่วโมง ก็สามารถเลือกใช้
			เครื่องปรับอากาศขนาด 24,000 บีทียูต่อชั่วโมงแทนได้ เป็นต้น
			- ต้องมีเอกสารแสดงผลทดสอบขีดความสามารถทำความเย็นรวมสุทธิ
			ของเครื่องปรับอากาศ
			- เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนชนิดติดผนังหรือแขวนข้างฝา (Wall
			Type)หรือชนิดแยกส่วน ตั้งพื้นหรือแขวนเพดาน (Floor/Ceiling Type)

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา มีความประสงค์จะจัดจ้าง สร้างเรือนรับรองผู้บริหาร จำนวน 1 งาน ตามรายการต่อไปนี้ โดยวิธีวิธีสอบราคา ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ค่าขนส่ง ในการส่งมอบของที่จ้างทำ หากต้องมีการขนส่งของถึงมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

ที่	รายการ	จำนวน	รายละเอียด
			<p>ขนาดต่ำกว่าหรือเท่ากับ 41,000 บีทียูต่อชั่วโมง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องมีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน หรือ อีอีอาร์ หรือ EER (Energy Efficiency Ratio) ไม่น้อยกว่า 11.0 บีทียูต่อวัตต์ และขนาดสูงกว่า 41,000 บีทียูต่อชั่วโมง ต้องมีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน หรือ อีอีอาร์ หรือ EER (Energy Efficiency Ratio) ไม่น้อยกว่า 9.6 บีทียูต่อวัตต์</li> <li>- เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนชนิดติดผนังหรือแขวนข้างฝา (Wall Type) หรือชนิดแยกส่วนตั้งพื้นหรือแขวนเพดาน (Floor/Ceiling Type) ขนาดต่ำกว่า หรือเท่ากับ 41,000 บีทียูต่อชั่วโมง ต้องมีหนังสือรับรองค่า EER จากสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.) หรือฉลากแสดงระดับประสิทธิภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 หรือเบอร์ 4 ตามลำดับ หรือหนังสือรับรองประสิทธิภาพการประหยัดไฟจากการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) หรือ ผลทดสอบจากห้องปฏิบัติการทดสอบของมหาวิทยาลัยของรัฐ</li> <li>- เครื่องปรับอากาศที่มีขีดความสามารถทำความเย็นเกินกว่า 41,000 บีทียูต่อชั่วโมง ให้ใช้ผลการทดสอบจากห้องปฏิบัติการของโรงงานผู้ผลิต หรือสถาบันทดสอบอิสระทั้งในประเทศและต่างประเทศหรือห้องทดสอบที่ได้รับรองมาตรฐาน มอก./ISO 17025 ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการทดสอบภายใต้ การกำกับของเจ้าหน้าที่ของกรมพัฒนาพลังงานและอนุรักษ์พลังงาน หรือตัวแทนเจ้าหน้าที่ของผู้จ้าง</li> <li>- มีค่าขีดความเย็นรวมสุทธิของเครื่องปรับอากาศไม่น้อยกว่าตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดทั่วไป</li> <li>- สารทำความเย็นของเครื่องปรับอากาศ (Liquid Refrigerant) ให้ใช้น้ำยา R32, R410, R410a</li> <li>- ตัวถังของชุดคอนเดนซิ่ง (Condensing Unit) ให้ทำด้วยแผ่นโลหะที่ผ่านการชุบเคลือบผิว พ่นสี หรือทาสี เพื่อป้องกันการเป็นสนิม ความหนาแผ่นเหล็กไม่น้อยกว่า 0.6 มม.</li> <li>- ชุดคอนเดนซิ่งต้องประกอบด้วยคอมเพรสเซอร์ (Compressor), แผงควบแน่น (Condenser), พัดลมพร้อมมอเตอร์, สวิตช์แม่เหล็ก (Magnetic Contactor), ข้อต่อพร้อมวาล์วบริการ, ช่องอัดเต็มและล้นท่อ (Discharge and Suction Service Valve), ขั้วต่อสายดิน, ในกรณีที่ไม่มีชุดหน่วยเวลาที่เทอร์โมสตัทอิเล็กทรอนิกส์ วงจรป้องกันโหลดเกิน (Overload Protector), คาปาซิเตอร์ (Capacitor) และอุปกรณ์ควบคุมการทำงานที่จำเป็น ทั้งนี้ต้องออกแบบให้เหมาะสม กับการใช้งานภายนอกอาคาร</li> <li>- พัดลมของชุดคอนเดนซิ่ง ใช้ชนิดใบกลม (Propeller) ขับลมด้วย</li> </ul>

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา มีความประสงค์จะจัดจ้าง สร้างเรือนรับรองผู้บริหาร จำนวน 1 งาน ตามรายการต่อไปนี้ โดยวิธีวิธีสอบราคา ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ค่าขนส่ง ในการส่งมอบของที่จ้างทำ หากต้องมีการขนส่งของถึงมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

ที่	รายการ	จำนวน	รายละเอียด
			<p>มอเตอร์ แบบขับเคลื่อนโดยตรง (Direct Drive) ที่มีระบบหล่อลื่นและมีตะแกรงป้องกันอุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พัดลมของชุดคอนเดนซิ่ง ให้มีอุปกรณ์ป้องกันเมื่อเกิดความร้อน หรือกระแสไฟฟ้าสูงกว่าเกณฑ์ปกติ</li> <li>- ชุดคอนเดนซิ่งใช้ชนิดที่ถูกออกแบบมาใช้กับระบบไฟฟ้า 1 เฟส 220 โวลต์ 50 เฮิร์ตซ์ หรือระบบไฟฟ้า 3 เฟส 380 โวลต์ 50 เฮิร์ตซ์โดยตรง</li> <li>- คอมเพรสเซอร์ของชุดคอนเดนซิ่งให้ติดตั้งบนสปริงหรือลูกยางลดการสั่นสะเทือน</li> <li>- ชุดแฟนคอยล์ (Fan Coil Unit) ต้องมีปริมาณลมหมุนเวียน(CFM.) ไม่ต่ำกว่า 400 ลูกบาศก์ฟุต ต่อนาที ต่อตันความเย็น หรือตามปริมาณลมหมุนเวียนที่ได้กำหนดไว้ในการออกแบบ</li> <li>- ชุดแฟนคอยล์ต้องประกอบด้วยแผงอีแวพอเรเตอร์ (Evaporator) พัดลมพร้อมมอเตอร์แผงเปลือกนอก (Enclosure Panel) พร้อมฉนวนบุเพื่อป้องกันไม่ให้ไอน้ำควบแน่นบนแผงเปลือกนอกถาระบายน้ำที่ควบแน่นจากแผงอีแวพอเรเตอร์ แผงกรองอากาศ ขั้วต่อสายไฟฟ้าและขั้วต่อสายดินสำหรับสวิตช์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์พัดลม อุปกรณ์ควบคุมอุณหภูมิ</li> <li>- พัดลมของชุดแฟนคอยล์ ใช้ชนิดครอสโฟลว์ (Cross Flow Fan) หรือพัดลมแบบกรงกระรอก (Squirrel Cage)</li> <li>- แผงกรองอากาศเป็นแบบอูมิเนียม หรือใยสังเคราะห์ที่สามารถถอดล้างทำความสะอาดได้ง่าย</li> <li>- ชุดแฟนคอยล์ต้องออกแบบให้เหมาะสมกับตัวอาคาร</li> <li>- ค่าขีดความเย็นรวมสุทธิของเครื่องปรับอากาศไม่น้อยกว่าตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดทั่วไป</li> <li>- ตัวถังของชุดคอนเดนซิ่ง (Condensing Unit) ให้ทำด้วยแผ่นโลหะที่ผ่านการชุบเคลือบผิว พ่นสี หรือทาสี เพื่อป้องกันการเป็นสนิม ความหนาแผ่นเหล็กไม่น้อยกว่า 0.6 มม.</li> <li>- ชุดแฟนคอยล์ต้องประกอบด้วยแผงอีแวพอเรเตอร์ (Evaporator) พัดลมพร้อมมอเตอร์แผงเปลือกนอก (Enclosure Panel) พร้อมฉนวนบุเพื่อป้องกันไม่ให้ไอน้ำควบแน่นบนแผงเปลือกนอกถาระบายน้ำที่ควบแน่นจากแผงอีแวพอเรเตอร์ แผงกรองอากาศ ขั้วต่อสายไฟฟ้าและขั้วต่อสายดินสำหรับสวิตช์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์พัดลม อุปกรณ์ควบคุมอุณหภูมิ</li> <li>- พัดลมของชุดแฟนคอยล์ ใช้ชนิดครอสโฟลว์ (Cross Flow Fan) หรือ</li> </ul>

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา มีความประสงค์จะจัดจ้าง สร้างเรือนรับรองผู้บริหาร จำนวน 1 งาน ตามรายการต่อไปนี้ โดยวิธีวิธีสอบราคา ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ค่าขนส่ง ในการส่งมอบของที่จ้างทำ หากต้องมีการขนส่งของถึงมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

ที่	รายการ	จำนวน	รายละเอียด
			<p>พัฒนแบบกรงกระรอก (Squirrel Cage)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผงกรองอากาศเป็นแบบลูมินิยมหรือใยสังเคราะห์ที่สามารถถอดล้างทำความสะอาดได้ง่าย</li> <li>- ชุดแฟนคอยล์ต้องออกแบบให้เหมาะสมกับตัวอาคาร</li> </ul> <p>2. การติดตั้งอุปกรณ์ประกอบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ควบคุมอุณหภูมิ ใช้เทอร์โมสแตทแบบอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Thermostat) มีสายหรือไร้สาย ที่สามารถปรับตั้งอุณหภูมิได้ในช่วงไม่น้อยกว่า 15-30 องศาเซลเซียส แสดงผลเป็นดิจิตอล (ตัวเลข) โดยให้ค่าความละเอียดถูกต้องแม่นยำในการควบคุมอุณหภูมิ (Temperature Accuracy Precision) ได้ <math>\pm 1</math> องศาเซลเซียส หรือละเอียดมากกว่า พร้อมวงจรหน่วงเวลาการทำงานของคอมเพรสเซอร์ เพื่อป้องกันคอมเพรสเซอร์เสียหาย หากเกิดไฟดับ แรงดันไฟฟ้าขาดหายไป หรือคอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน วงจรจะหน่วงเวลาไม่ต่ำกว่า 2 นาที จึงจะสามารถใช้งานคอมเพรสเซอร์ได้อีก และทำการเก็บตัวอุปกรณ์ไว้ภายในชุดแฟนคอยล์</li> <li>- ท่อน้ำทิ้งต้องมีขนาดไม่น้อยกว่า 1/2 นิ้ว (Class 8.5) จะต้องต่อท่อน้ำลงเข้าเมนท่อน้ำทิ้งประจำอาคารพร้อมเปิดช่องอากาศหรือตามผู้ว่าจ้างกำหนดและบางจุดจะต้องหุ้มฉนวนท่อน้ำ การยึดติดท่อต้องไม่ห่างเกิน 80 เซนติเมตร ดูความเหมาะสมหรือตามผู้ว่าจ้างกำหนด</li> <li>- ท่อน้ำยาทำด้วยท่อทองแดงชนิดไม่มีตะเข็บชนิดหนา ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางตามคุณลักษณะของเครื่องปรับอากาศ สำหรับท่อส่งและดูดกลับหุ้มฉนวนด้วยฉนวน Closed Cell Foam Plastic หนาไม่น้อยกว่า 3/4 นิ้ว</li> </ul> <p>3. การติดตั้งระบบไฟฟ้าเครื่องปรับอากาศ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สายไฟเมนจากตู้โหลดเซนเตอร์ชนิด THW ขนาดไม่น้อยกว่า 1X4 ตร.ม สำหรับสาย (L) 1X6 ตร.ม สำหรับสาย (N) 1X4 ตร.ม สำหรับสาย (G) หรือตามผู้ว่าจ้างกำหนด</li> <li>- การเดินท่อร้อยสายไฟเมนรวมจากตู้ประจำชั้น ชนิด EMT ขนาดไม่น้อยกว่า 1 1/4 นิ้วพร้อมแพกส์อ่อนอุปกรณ์ยึด กล่องแยกหรือตามผู้ว่าจ้างกำหนด</li> <li>- การเดินท่อร้อยสายไฟเมนเข้าคอนเดนซิ่ง ชนิด EMT ขนาดไม่น้อยกว่า 1/2 นิ้วพร้อมแพกส์อ่อนอุปกรณ์ยึด กล่องแยกหรือตามผู้ว่าจ้างกำหนด หรือตามผู้ว่าจ้างกำหนด</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนชนิดติดผนัง ขนาดไม่น้อยกว่า 12,000 บีทียู เบอร์ 5 ใช้กับระบบไฟฟ้า 1 เฟส 220 โวลต์ 50 เฮิร์ตซ์</li> </ul>



ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยามีความประสงค์จะจัดจ้าง สร้างเรือนรับรองผู้บริหาร จำนวน 1 งาน ตามรายการต่อไปนี้ โดยวิธีวิธีสอบราคา ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ค่าขนส่ง ในการส่งมอบของที่จ้างทำ หากต้องมีการขนส่งของถึงมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

ร.	รายการ	จำนวน	รายละเอียด
			<p>หมายเหตุ:</p> <p>ระยะเวลาในการดำเนินงาน 120 วัน</p> <p>การแบ่งจ่ายงวดเงิน</p> <p>งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 30 % ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-งานฐานราก และโครงสร้าง ตามรูปแบบรายการที่กำหนดตามสัญญา</li> <li>-หลังคาตามสัญญา</li> </ul> <p>แล้วเสร็จภายในกำหนด 30 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญา</p> <p>งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 30% ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-หมวดงานผนัง ตามสัญญา</li> <li>-งานพื้นตามสัญญา</li> </ul> <p>แล้วเสร็จภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญา</p> <p>งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 40 % ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-งานทำความสะอาดตามสัญญา</li> <li>-งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศตามสัญญา</li> <li>-งานระบบไฟฟ้าตามสัญญา</li> <li>-งานระบบประปา สุขาภิบาลตามสัญญา</li> <li>-งานเสร็จตามรูปแบบรายการตามสัญญา</li> </ul> <p>แล้วเสร็จภายในกำหนด 120 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญา</p>

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา มีความประสงค์จะจัดจ้าง สร้างเรือนรับรองผู้บริหาร จำนวน 1 งาน ตามรายการต่อไปนี้ โดยวิธีวิธีสอบราคา ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ค่าขนส่ง ในการส่งมอบของที่จ้างทำ หากต้องมีการขนส่งของถึงมหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา

ที่	รายการ	จำนวน	รายละเอียด
1	เรือนรับรองผู้บริหาร	1 หลัง	<p>1.หมวดงานดินและโครงสร้าง</p> <p>1.1 งานดินขุด - ดินถม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเตรียมสถานที่ต้องขุดหน้าถางตอ เก็บเศษหิน กาก ปูน ขยะ และวัชพืชอื่นๆออกไปให้พื้นบริเวณก่อสร้างให้หมดเสียก่อน</li> <li>- ระดับให้ผู้รับจ้างจัดทำระดับที่ถูกต้องตามแบบรูปและรายละเอียด ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับงานจ้าง เสียก่อน เมื่อทำการถมแล้วให้ตรวจสอบระดับให้ถูกต้องอีกครั้งหนึ่ง</li> <li>- วัสดุที่ใช้ดินเหนียวหรือดินร่วนหรือดินลูกรัง</li> <li>- ถ้าเป็นดินทรายต้องเป็นดินทรายปนดิน</li> <li>- ก่อนเทคอนกรีต ต้องสำรวจแบบคอนกรีตก่อนว่ามีรอยร้าวหรือถ้ามีให้อุดให้เรียบร้อยก่อนเทคอนกรีต</li> </ul> <p>1.2 งานโครงสร้างคอนกรีต</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปูนซีเมนต์สำหรับโครงสร้างคอนกรีตทั้งหมด ให้ใช้ปูนซีเมนต์พอร์ตแลนด์ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม มอก.15 ปอร์ตแลนด์ ประเภท 1</li> <li>- การก่อสร้างในส่วนที่ไม่เป็นโครงสร้าง เช่น ปูนก่อ ปูนฉาบ รวมถึงทางเท้า และวางระบายน้ำให้ใช้ปูนซีเมนต์ที่ไม่ใช่ปูนซีเมนต์พอร์ตแลนด์ได้</li> <li>- หินผสมคอนกรีตเตکان ต้องเป็นหินที่ไม่มีรูพรุน เบอร์ 1/2 นิ้ว และ 3/4 นิ้ว เท่านั้นที่กำหนด คือ เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ (RB) มอก.20 - 2524 , SR - 24 เท่านั้น</li> <li>- ก่อนเทคอนกรีต ต้องสำรวจแบบคอนกรีตก่อนว่ามีรอยร้าวหรือถ้ามีให้อุดให้เรียบร้อยก่อนเทคอนกรีต</li> </ul> <p>1.3 การเทคอนกรีต</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนเทคอนกรีตคาน จะต้องตรวจดูแบบหล่อว่าแข็งแรงมั่นคงสามารถรับน้ำหนักคอนกรีตเหลวและรับน้ำหนักบรรทุกทุกอย่างอื่นได้และตรวจดูการวางเหล็กเสริมให้ถูกต้องตามรูปแบบและรายละเอียด</li> <li>- ในการเทคอนกรีต ต้องใช้เครื่องสั่นหรือเหล็กกระทุ้ง ให้ คอนกรีตแน่นตัวเต็มแบบหล่อและจับเหล็กแน่น ถ้าหากผู้รับ จ้างเทคอนกรีตแล้วเกิดโพรงหรือไม่เรียบร้อยหรือมีลักษณะที่ แสดงว่าไม่แข็งแรงพอ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขตามค่า วินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับงานจ้าง</li> <li>- เมื่อเทคอนกรีตส่วนใดส่วนหนึ่ง แต่ไม่สามารถเทให้เสร็จ ก็ให้หยุดเท โดยให้ตรงตามที่ระบุไว้ในรูปแบบและรายละเอียดหรือ ตามที่กำหนดไว้ดังนี้</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สำหรับเสาเทถึงระดับ 0.75 เมตร ต่ำจากท้องคานหัวเสา</li> <li>2. คานให้ถึงกลางคาน</li> </ol>

## ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑.	ชื่อโครงการ เรือนรับรองผู้บริหาร จำนวน ๑ หลัง /หน่วยงานเจ้าของโครงการ ศูนย์การศึกษาอุทกพลารวดี		
๒.	วงเงินงบประมาณที่ได้รับ เงินรายได้ประเภท บกศ.คงคลัง ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๙๐๐,๐๐๐ บาท (เก้าแสนบาทถ้วน)		
๓.	ลักษณะงานโดยสังเขป เป็นอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ ๒ ด้าน ทาสีหลังคา โครงเหล็ก มุงกระเบื้องลอนคู่ ตัดฉนวนกันความร้อนใต้หลังคา โดยแบ่งเป็น ห้องพักรับรอง จำนวน ๒ ห้อง มีระเบียงหลังห้อง ฝ้าเพดาน c-line กันความร้อน, ห้องครัว, มีระเบียงด้านหน้าห้องยาว ตลอดแนว เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกัน, ยกพื้นสูงจากดินเดิมไม่น้อยกว่า ๑.๐๐ เมตร, เดินระบบไฟฟ้า ประปา และสุขาภิบาล บ่อเกรอะ บ่อซึม และมีห้องน้ำจำนวน ๒ ห้อง ภายในห้องรับรอง		
๔.	ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๘๙๙,๘๓๒.๑๗ บาท (แปดแสนเก้า หมื่นเก้าพันแปดร้อยสามสิบสองบาทสิบเจ็ดสตางค์)		
๕.	บัญชีประมาณราคากลาง ตามแบบแสดงรายการ และราคา กองอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยราชภัฏบ้านสมเด็จเจ้าพระยา		
๖.	รายชื่อกรรมการกำหนดราคากลาง		
๑	อาจารย์ ดร.สวัสดิ์	ทองสิน	ประธานกรรมการ
๒	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชลิต	วณิชยานันต์	กรรมการ
๓	อาจารย์ณัฐพงษ์	แต้มแก้ว	กรรมการและเลขานุการ